

APPELLATION DE ZONE				I1-401	I2-401	C2-403	C2-403
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	Abrogé	Abrogé
		Bi et trifamiliale	H2	B	N		
		Multifamiliale	H3	R	N		
		Maison mobile	H4	O	U		
		Mixte	H5	G	L		
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É		
		Urbain	C2	E	E		
		Artériel	C3				
		De transport	C4				
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1				
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1				
		Institutionnelle et administrative	P2				
		Utilités publiques	P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole	A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis				
			Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1					
	Application spécifique	Article (s) 3.2					
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.					
	Profondeur (m)	min.					
	Frontage (m)	min.					
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				
			max.				
		Superficie de plancher (m ²)	min.				
		Largeur (m)	min.				
	MARGES	Profondeur (m)	min.				
		Avant (m)	min.				
			max.				
		Latérale (m)	min.				
	DENSITÉS	Total des 2 latérales (m)	min.				
		Arrière (m)	min.				
Logement(s) / bâtiment		max.					
Densité nette log / ha		max.					
AMENDEMENTS			RÈGLEMENT N ^o	1275-6, -29, -60, -87, -101, -113, -155	1275-6	1275-6, -60	1275-6, -60
			Rapports : esp. bâtis / terrain plancher / terrain	max.			
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE				C3-402	C3-403	C3-403	P3-404
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	A	A
		Bi et trifamiliale	H2	B	B	B	B
		Multifamiliale	H3	R	R	R	R
		Maison mobile	H4	O	O	O	O
		Mixte	H5	G	G	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É	É	É
		Urbain	C2	E	E	E	E
		Artériel	C3				
		De transport	C4				
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1				
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1				
		Institutionnelle et administrative	P2				
		Utilités publiques	P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole	A				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis				
			Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1					
	Application spécifique	Article (s) 3.2					
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.					
	Profondeur (m)	min.					
	Frontage (m)	min.					
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				
			max.				
		Superficie de plancher (m ²)	min.				
		Largeur (m)	min.				
		Profondeur (m)	min.				
	MARGES	Avant (m)	min.				
			max.				
		Latérale (m)	min.				
		Total des 2 latérales (m)	min.				
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	min.				
max.							
Densité nette log / ha		max.					
Rapports : esp. bâtis / terrain plancher / terrain		max.					
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -113, -155	
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			C3-405	C3-405	H1-405	C2-406	C2-406
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A	A	A
		Bi et trifamiliale H2	B	B	N	B	B
		Multifamiliale H3	R	R	N	R	R
		Maison mobile H4	O	O	U	O	O
		Mixte H5	G	G	L	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É	É	É
		Urbain C2	E	E	E	E	E
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1					
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m ²) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					
		max.					
		Superficie de plancher (m ²) min.					
		Largeur (m) min.					
	MARGES	Profondeur (m) min.					
		Avant (m) min.					
		max.					
Latérale (m) min.							
DENSITÉS	Total des 2 latérales (m) min.						
	Arrière (m) min.						
	Logement(s) / bâtiment max.						
	Densité nette log / ha max.						
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-6, -60, -113, -153, -155	1275-6, -60, -113, -153, -155	1275-6	1275-6, -60, -113, -155	1275-6, -60, -113, -155
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			P2-406	H1-407	H3-407	H3-407-A	H3-407
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	R	A	A	A
		Bi et trifamiliale H2	N	E	B	B	B
		Multifamiliale H3	N	M	R	R	R
		Maison mobile H4	U	P	O	O	O
		Mixte H5	L	L	G	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	A	É	É	É
		Urbain C2	E	C	E	E	E
		Artériel C3		E			
		De transport C4		E			
		De récréation C5		H1-413			
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1					
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m ²) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					
		max.					
		Superficie de plancher (m ²) min.					
		Largeur (m) min.					
		Profondeur (m) min.					
	MARGES	Avant (m) min.					
		max.					
		Latérale (m) min.					
		Total des 2 latérales (m) min.					
DENSITÉS	Arrière (m) min.						
	Logement(s) / bâtiment max.						
	Densité nette log / ha max.						
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.						
		plancher / terrain max.					
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-6	1275-6	1275-6, -42, -60, -155	1275-135, -155	1275-6, -42, -60, -155
NOTE (S) :			<p>(1) Lorsqu'un bâtiment principal a moins de 5 étages, la hauteur des autres bâtiments principaux du même îlot ne peut varier de plus d'un étage. Lorsqu'un bâtiment principal a plus de 5 étages, la hauteur des autres bâtiments principaux du même îlot ne peut varier de plus de 2 étages.</p>				

APPELLATION DE ZONE				H3-407-A	H3-407	P2-408	H3-409
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	A	A	A	A
		Bi et trifamiliale	H2	B	B	B	B
		Multifamiliale	H3	R	R	R	R
		Maison mobile	H4	O	O	O	O
		Mixte	H5	G	G	G	G
	COMMERCE (C)	De quartier	C1	É	É	É	É
		Urbain	C2	E	E	E	E
		Artériel	C3				
		De transport	C4				
		De récréation	C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1				
		Mixte	I2				
		Para-industrielle	I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1				
		Institutionnelle et administrative	P2				
		Utilités publiques	P3				
	AGRICOLE (A)	Agricole	A				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis			
Exclus							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1					
	Application spécifique	Article (s) 3.2					
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.					
	Profondeur (m)	min.					
	Frontage (m)	min.					
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				
			max.				
		Superficie de plancher (m ²)	min.				
		Largeur (m)	min.				
		Profondeur (m)	min.				
	MARGES	Avant (m)	min.				
			max.				
		Latérale (m)	min.				
		Total des 2 latérales (m)	min.				
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.				
		Densité nette log / ha	max.				
Rapports : esp. bâtis / terrain		max.					
		plancher / terrain	max.				
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-135, -155	1275-6, -42, -60, -155	1275-6, -54, -155	1275-6, 42, -48, -113, -155	
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			H3-409-A	H3-409	H3-409-A	H3-410	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A		
		Bi et trifamiliale H2	B	B	B		
		Multifamiliale H3	R	R	R	●	
		Maison mobile H4	O	O	O		
		Mixte H5	G	G	G		
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É		
		Urbain C2	E	E	E		
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●	
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				(1)
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2					.5, .32, .73.2	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.					750	
	Profondeur (m) min.					30	
	Frontage (m) min.					25	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				2
			max.				3
		Superficie de plancher (m ²) min.					360
		Largeur (m) min.					14
		Profondeur (m) min.					10
	MARGES	Avant (m)	min.				8
			max.				
		Latérale (m) min.					4
		Total des 2 latérales (m) min.					8
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					8
			Densité nette log / ha max.				
Rapports : esp. bâtis / terrain		plancher / terrain max.					.50
							1.50
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275 -135, -155	1275-6, -42, -48, -113, -155	1275-135, -155	1275-6, -83, -113, -238	
NOTE (S) :						(1) Nonobstant les articles 2.3.5.1 et 3.2.32, la marge arrière pour les lots adjacents à la voie ferrée peut être inférieure à 30 mètres .	

APPELLATION DE ZONE			H3-410	H3-410	H3-410	H3-410	H1-411
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1					A
		Bi et trifamiliale H2	●	●			N
		Multifamiliale H3	Annulée	Annulée	●	●	N
		Maison mobile H4			Annulée	Annulée	U
		Mixte H5					L
	COMMERCE (C)	De quartier C1					É
		Urbain C2					E
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m ²) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					
			max.				
		Superficie de plancher (m ²) min.					
		Largeur (m) min.					
		Profondeur (m) min.					
	MARGES	Avant (m) min.					
			max.				
		Latérale (m) min.					
		Total des 2 latérales (m) min.					
	DENSITÉS	Arrière (m) min.					
Logement(s) / bâtiment max.							
Densité nette log / ha max.							
Rapports : esp. bâtis / terrain max.							
	plancher / terrain max.						
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6, -83	1275-6	
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			H1-411	H3-412	H3-412	H3-412	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	A	A	A	
		Bi et trifamiliale H2		N	N	N	
		Multifamiliale H3		N	N	N	
		Maison mobile H4		U	U	U	
		Mixte H5		L	L	L	
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É	É	É	
		Urbain C2		E	E	E	
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●				
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31				
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .5, .18, .26.2, .73.2, .75				
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		520 (1)				
	Profondeur (m) min.		30 (1)				
	Frontage (m) min.		18 (1)				
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●				
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2			
			max.	2/9.5			
		Superficie de plancher (m ²) min.		130			
		Largeur (m) min.		9			
		Profondeur (m) min.		8			
	MARGES	Avant (m) min.		7			
			max.				
		Latérale (m) min.		2			
		Total des 2 latérales (m) min.		5			
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		8			
		Logement(s) / bâtiment max.		1			
Densité nette log / ha max.			25				
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30				
	plancher / terrain max.		.60				
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^O		1275-6, -42, -48, -72, -113, -129, -238	1275-6	1275-6	1275-6	
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.				

APPELLATION DE ZONE			H3-412	H3-412	H3-412	H3-412	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A		
		Bi et trifamiliale H2	N	N	N		
		Multifamiliale H3	N	N	N	●	
		Maison mobile H4	U	U	U		
		Mixte H5	L	L	L		
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É		
		Urbain C2	E	E	E		
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●	
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
			Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2					.5, .73	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.					750	
	Profondeur (m) min.					30	
	Frontage (m) min.					25	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					2
		max.					3
		Superficie de plancher (m ²) min.					360
		Largeur (m) min.					14
		Profondeur (m) min.					10
	MARGES	Avant (m) min.					8
		max.					
		Latérale (m) min.					4
		Total des 2 latérales (m) min.					8
	DENSITÉS	Arrière (m) min.					8
Logement(s) / bâtiment max.						16	
Densité nette log / ha max.						80	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.						.50	
	plancher / terrain max.					1.5	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-6	1275-6	1275-6	1275-42, -148, -155, -238	
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			H1-413	H1-413-A	P2-413	P1-414	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	● (1) (2)	A	A	A	
		Bi et trifamiliale H2		B	N	B	
		Multifamiliale H3		R	N	R	
		Maison mobile H4		O	U	O	
		Mixte H5		G	L	G	
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É	É	É	
		Urbain C2		E	E	E	
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●				
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31				
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		450 (3)				
	Profondeur (m) min.		30 (3)				
	Frontage (m) min.		15 (3)				
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●				
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1.5			
			max.	2			
		Superficie de plancher (m ²) min.		130			
		Largeur (m) min.		9			
	MARGES	Profondeur (m) min.		8			
		Avant (m) min.		7			
			max.				
		Latérale (m) min.		2			
	DENSITÉS	Total des 2 latérales (m) min.		5			
		Arrière (m) min.		8			
		Logement(s) / bâtiment max.		1			
	AMENDEMENTS	Densité nette log / ha max.		25			
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30				
plancher / terrain max.			.60				
RÈGLEMENT N ^o			1275-6, -42, -48, -72, -113, -155, -238	1275-135, -155	1275-6	1275-6, -113, -155	
NOTE (S) :			<p>(1) Toute résidence unifamiliale doit comprendre un garage intégré ou attenant. Les garages en sous-sol sont prohibés.</p> <p>(2) La totalité de la façade principale doit être composée d'un revêtement de maçonnerie.</p> <p>(3) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(4) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.</p>				

APPELLATION DE ZONE			H3-414	H3-414	H1-415	H3-415	C2-415
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A	A	A	R	Abrogée
		Bi et trifamiliale H2	N	N	N	E	
		Multifamiliale H3	N	N	N	M	
		Maison mobile H4	U	U	U	P	
		Mixte H5	L	L	L	L	
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É	É	É	A	
		Urbain C2	E	E	E	C	
		Artériel C3				E	
		De transport C4				E	
		De récréation C5				C2-415	
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●	
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1						
	Application spécifique Article (s) 3.2						
TERRAIN	Superficie (m ²) min.						
	Profondeur (m) min.						
	Frontage (m) min.						
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée					
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				
			max.				
		Superficie de plancher (m ²) min.					
		Largeur (m) min.					
		Profondeur (m) min.					
	MARGES	Avant (m)	min.				
			max.				
		Latérale (m) min.					
		Total des 2 latérales (m) min.					
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					
Densité nette log / ha max.							
Rapports : esp. bâtis / terrain		min.					
		max.					
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-6	1275-6	1275-6	1275-6, -48, -104	1275-6, -48, -104, -113, -165
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE			C2-415	P1-416	H1-416	H3-417	H3-417	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1			A	R	R	
		Bi et trifamiliale H2			N	E	E	
		Multifamiliale H3			N	M	M	
		Maison mobile H4			U	P	P	
		Mixte H5			L	L	L	
	COMMERCE (C)	De quartier C1			É	A	A	
		Urbain C2	●		E	C	C	
		Artériel C3				E	E	
		De transport C4				E	E	
		De récréation C5				H3-415	H3-415	
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●		●		
		Institutionnelle et administrative P2						
		Utilités publiques P3						
	AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis		(1)				
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1							
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .3, .5, .7, .50, .87	.32				
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		600 (1)			175	500	
	Profondeur (m) min.		30 (1)			30	30	
	Frontage (m) min.		18 (1)			5.5	15	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●					
		Jumelée					●	
		Contiguë				●		
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1			2	2
			max.		2			2
		Superficie de plancher (m ²) min.		400			90	90
		Largeur (m) min.		18			5.5	7.5
		Profondeur (m) min.					7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		4			7	7
			max.					
		Latérale (m) min.		2			0	0
		Total des 2 latérales (m) min.		6			5	5
	Arrière (m) min.			8			8	10
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					1	3	
	Densité nette log / ha max.					70	60	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30			.40	.30	
	plancher / terrain max.		.50			.50	.80	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-165	1275-6, -238	1275-6			
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.	(1) Parmi la classe Espaces publics (P1), seul l'aménagement d'une piste cyclable est permis				

APPELLATION DE ZONE			H3-417	H3-417	P1-418	C3-419-1	C5-419	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	R	R	R		A	
		Bi et trifamiliale H2	E	E	E		N	
		Multifamiliale H3	M	M	M		N	
		Maison mobile H4	P	P	P		U	
		Mixte H5	L	L	L		L	
	COMMERCE (C)	De quartier C1	A	A	A		É	
		Urbain C2	C	C	C		E	
		Artériel C3	E	E	E	●		
		De transport C4	E	E	E			
		De récréation C5	H3-415	H3-415	P1-414			
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●		
		Institutionnelle et administrative P2						
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus				(1)		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.1.1, .1.5		
	Application spécifique Article (s) 3.2					.2, .3, .5, .10		
TERRAIN	Superficie (m ²) min.	700	600			1500 (2)		
	Profondeur (m) min.	30	30			30 (2)		
	Frontage (m) min.	20	18			28 (2)		
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●			●		
		Jumelée		●				
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.	2	2			1	
		max.	3	3			2	
		Superficie de plancher (m ²) min.	350	350			300	
		Largeur (m) min.					9	
	MARGES	Profondeur (m) min.					9	
		Avant (m) min.	10	10			7.5	
		max.						
Latérale (m) min.		2	0			5		
DENSITÉS	Total des 2 latérales (m) min.	5	5			10		
	Arrière (m) min.	10	10			10		
AMENDEMENTS	Logement(s) / bâtiment max.	24	24					
	Densité nette log / ha max.							
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.	.30	.30			.50		
	plancher / terrain max.					1.00		
RÈGLEMENT N ^o				1275-6	1275-11-1, -47, -113, -155	1275-11-1		
NOTE (S) :					(1) Sont prohibés dans cette zone les débits de boisson (922). (2) Voir article 3.5 et 3.8 du règlement de lotissement 1273. (3) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.			

APPELLATION DE ZONE		11-419	H1-420	H5-420	P1-421	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1		Remplacée ●		
		Bi et trifamiliale H2		H1-423		
		Multifamiliale H3		H5-420		
		Maison mobile H4				
		Mixte H5			●	
	COMMERCE (C)	De quartier C1			●	
		Urbain C2			●	
		Artériel C3				
		De transport C4	●			
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1	●			
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●		●	●
		Institutionnelle et administrative P2				
		Utilités publiques P3				
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis (1)				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1	.1.1, .1.5		.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5	
	Application spécifique Article (s) 3.2	.2, .5, .10, .32, .81		.2, .3, .5, .15, .46, .67	.46	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.	4000 (2)		465 (1)	(1)	
	Profondeur (m) min.	45 (2)		30 (1)	(1)	
	Frontage (m) min.	45 (2)		15 (1)	(1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●	●	●	
		Jumelée				
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.	2		1	1
			max.	4		2
		Superficie de plancher (m ²) min.	500		90	
		Largeur (m) min.	10		7.2	
		Profondeur (m) min.	10		7.2	
	MARGES	Avant (m) min.	7.5		7	7
			max.			
		Latérale (m) min.	8		1.5	5
		Total des 2 latérales (m) min.	16		5	12
DENSITÉS	Arrière (m) min.	10		8	8	
	Logement(s) / bâtiment max.			1	0	
	Densité nette log / ha max.			25	0	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.	.50		.30	.15	
	plancher / terrain max.	2.00		.50	.30	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o	1275-11-1, -113, -238	1275-44, .47, -72, -73	1275-73, -113, -238	1275-44	
NOTE (S) :		(1) Parmi la classe Commerce transport (C4), seul l'usage "entrepôt frigorifique (4791)" est autorisé. (2) Voir article 3.5 et 3.8 du règlement de lotissement 1273.	(1) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de P1/A 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	

APPELLATION DE ZONE			H1-422	H3-422	H3-422	H3-422	H1-423
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	Abrogée	Abrogée	Abrogée	●
		Bi et trifamiliale H2	Remplacée				
		Multifamiliale H3	H3-445 et				
		Maison mobile H4	H3-446				
		Mixte H5					
	COMMERCE (C)	De quartier C1					
		Urbain C2					
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●				●
		Institutionnelle et administrative P2					
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.1.1, .1.5, .31	
	Application spécifique Article (s) 3.2					.5, .34, .65	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.					540 (2)	
	Profondeur (m) min.					30 (2)	
	Frontage (m) min.					18 (2)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.				1 (1) / 6
			max.				2
		Superficie de plancher (m ²) min.					90
		Largeur (m) min.					7.2
		Profondeur (m) min.					7.2
	MARGES	Avant (m)	min.				7
			max.				
		Latérale (m) min.					1.5
		Total des 2 latérales (m) min.					5
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.					1	
	Densité nette log / ha max.					20	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.					.30	
	plancher / terrain max.					.60	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o	1275-44, -84	1275-44	1275-44	1275-44	1275-44, -72, -113, -238	
NOTE (S) :						(1) Dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée de 1 étage, cette dernière doit comprendre un garage attenant ou intégré. (2) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	

APPELLATION DE ZONE			H3-423	H3-423	P1-424	H1-425	H1-425	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	Abrogée	Abrogée	Abrogée	●	●	
		Bi et trifamiliale H2						
		Multifamiliale H3						
		Maison mobile H4						
		Mixte H5						
	COMMERCE (C)	De quartier C1						
		Urbain C2						
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1				●	●	
		Institutionnelle et administrative P2						
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1					.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2					.5, .16, .26, .38	.5, .16, .26, .38	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.					305	305	
	Profondeur (m) min.					30	30	
	Frontage (m) min.					10	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée				●		
		Jumelée					●	
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.					1	1
		max.					2	2
		Superficie de plancher (m ²) min.					90	90
		Largeur (m) min.					6	6
		Profondeur (m) min.					7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.					7	7
		max.						
		Latérale (m) min.					1.5	0
		Total des 2 latérales (m) min.					4	4
DENSITÉS	Arrière (m) min.					8	8	
	Logement(s) / bâtiment max.					1	1	
	Densité nette log / ha max.					35	35	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.					.30	.30	
	plancher / terrain max.					.50	.50	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o	1275-44	1275-44		1275-84,-105,-138,-238	1275-84,-105,-238		
NOTE (S) :								

APPELLATION DE ZONE			H1-426	H5-426	C1-427	C1-427	C1-427	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	Remplacée	●	●			
		Bi et trifamiliale H2	H5-426					
		Multifamiliale H3						
		Maison mobile H4						
		Mixte H5		●				
	COMMERCE (C)	De quartier C1			●		●	
		Urbain C2			●			
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1			●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2						
		Utilités publiques P3						
	AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1			.1.1, .1.5, .4, .31	.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31	
	Application spécifique Article (s) 3.2			.2, .3, .46, .67	.2, .3, .32, .67	.2, .3, .32	.2, .3, .32	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.			450 (1)	450 (1)	1 500 (1)	1 500 (1)	
	Profondeur (m) min.			30 (1)	30 (1)	30 (1)	30 (1)	
	Frontage (m) min.			15 (1)	15 (1)	28 (1)	28 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	●	●		
		Jumelée					●	
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.			1	1	1	1
			max.			2	2	2
		Superficie de plancher (m ²) min.			90	90	150	150
		Largeur (m) min.			7.2	7.2	9	9
		Profondeur (m) min.			7.2	7.2		
	MARGES	Avant (m) min.			7	7	7.5	7.5
			max.					
		Latérale (m) min.			2	2	3	0
		Total des 2 latérales (m) min.			5	5	7	7
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.			1	1	0	0
		Densité nette log / ha max.			25	25	0	0
Rapports : esp. bâtis / terrain max.				.30	.30	.45	.45	
plancher / terrain max.				.50	.50	.80	.80	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o	1275-73	1275-73, -113, -238	1275-113, -238	1275-113, -238	1275-113, -238		
NOTE (S) :				(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIIA 1277.	

APPELLATION DE ZONE			P1-428	P1-429	H1-430	H1-430	H1-431	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1			●	●	●	
		Bi et trifamiliale H2						
		Multifamiliale H3						
		Maison mobile H4						
		Mixte H5						
	COMMERCE (C)	De quartier C1						
		Urbain C2						
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2						
Utilités publiques P3								
AGRICOLE (A)	Agricole A							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.1.1, .1.5	.1.1, .1.5	.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31	.1.1, .1.5, .31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.32, .46	.5, .25, .32	.5, .16, .19, .25, .26, .32, .67	.5, .19, .25, .26, .32	.5, .34, .38, .65	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		(1)	(1)	305	305	465 (1)	
	Profondeur (m) min.		(1)	(1)	30	30	30 (1)	
	Frontage (m) min.		(1)	(1)	10	10	15 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●	●	●		●	
		Jumelée				●		
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1	1	1	1
			max.	1	1	2	2	2
		Superficie de plancher (m ²) min.				90	90	90
		Largeur (m) min.				6	6	7.2
		Profondeur (m) min.				7.2	7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7	7	7	7	7
			max.					
		Latérale (m) min.		5	5	1.5	0	1.5
		Total des 2 latérales (m) min.		12	12	4	4	5
Arrière (m) min.		8	8	8	8	8		
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		0	0	1	1	1	
	Densité nette log / ha max.		0	0	35	35	25	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.30	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.		.30	.30	.50	.50	.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-113	1275-113	1275-238	1275-238	1275-14, -113, -238	
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.			(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.	

APPELLATION DE ZONE			P1-432	H1-433	H1-433	H3-434	H3-434
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1		●	●		
		Bi et trifamiliale H2				●	●
		Multifamiliale H3					
		Maison mobile H4					
		Mixte H5					
	COMMERCE (C)	De quartier C1					
		Urbain C2					
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	●	●
		Institutionnelle et administrative P2					
		Utilités publiques P3					
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis					
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1			.31	.31	.31	.31
	Application spécifique Article (s) 3.2			.5, .16, .25, .26, .32, .38	.5, .25, .26, .32, .38, .65	.5, .19, .32	.5, .19, .32
TERRAIN	Superficie (m ²) min.			305	305	550	500
	Profondeur (m) min.			30	30	30	30
	Frontage (m) min.			10	10	17	15
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●	●		●	
		Jumelée			●		●
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.	1	1	1	2	2
			max.	1	2	2	2
		Superficie de plancher (m ²) min.		90	90	90	90
		Largeur (m) min.		6	6	7.2	7.2
		Profondeur (m) min.		7.2	7.2	7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.	7	7	7	7	7
			max.				
		Latérale (m) min.	5	1.5	0	2	0
			Total des 2 latérales (m) min.	12	4	4	5
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.	0	1	1	3	3	
	Densité nette log / ha max.	0	35	35	55	60	
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.	.30	.30	.30	.30	.30	
	plancher / terrain max.	.30	.50	.50	.80	.80	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o			1275-14, -238	1275-14, -238	1275-238	1275-238
NOTE (S) :							

APPELLATION DE ZONE				H3-434	H3-434	P1-435	H1-436	H1-436
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1				●	●
		Bi et trifamiliale	H2					
		Multifamiliale	H3	●	●			
		Maison mobile	H4					
		Mixte	H5					
	COMMERCE (C)	De quartier	C1					
		Urbain	C2					
		Artériel	C3					
		De transport	C4					
		De récréation	C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1					
		Mixte	I2					
		Para-industrielle	I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●	●	●	●
		Institutionnelle et administrative	P2					
		Utilités publiques	P3					
AGRICOLE (A)	Agricole	A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis					
			Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31	.31		.31	.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.5, .19, .32	.5, .19, .32	.32	.5, .16, .25, .26, .32, .38	.5, .16, .25, .26, .32, .38	
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.	700	700		305	305	
	Profondeur (m)	min.	30	30		30	30	
	Frontage (m)	min.	20	20		10	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	●	●		
		Jumelée			●		●	
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	2	2	1	1	1
			max.	3	3	1	2	2
		Superficie de plancher (m ²)	min.				90	90
		Largeur (m)	min.	9	9		6	6
		Profondeur (m)	min.	8	8		7.2	7.2
	MARGES	Avant (m)	min.	7	7	7	7	7
			max.					
		Latérale (m)	min.	5	0	5	1.5	0
		Total des 2 latérales (m)	min.	10	5	12	4	4
Arrière (m)	min.	10	10	8	8	8		
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.	12	12	0	1	1	
	Densité nette log / ha	max.	125	125	0	35	35	
	Rapports : esp. bâtis / terrain	max.	.30	.30	.30	.30	.30	
	plancher / terrain	max.	1.00	1.00	.30	.50	.50	
AMENDEMENTS			RÈGLEMENT N ^o	1275-238	1275-238	1275-14	1275-14, -238	1275-14, -238
NOTE (S) :								

APPELLATION DE ZONE			H1-437	H3-438	H3-438	H3-439	H3-439	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	● (1)	A	A	A	A	
		Bi et trifamiliale H2		B	B	B	B	
		Multifamiliale H3		R	R	R	R	
		Maison mobile H4		O	O	O	O	
		Mixte H5		G	G	G	G	
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É	É	É	É	
		Urbain C2		E	E	E	E	
		Artériel C3						
		De transport C4						
		De récréation C5						
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1						
		Mixte I2						
		Para-industrielle I3						
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●					
		Institutionnelle et administrative P2						
		Utilités publiques P3						
	AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis						
		Exclus						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31					
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .18, .73.2					
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		340					
	Profondeur (m) min.		30					
	Frontage (m) min.		12					
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée						
		Jumelée	●					
		Contiguë						
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2				
			max.	2				
		Superficie de plancher (m ²) min.		110				
		Largeur (m) min.		7.2				
		Profondeur (m) min.		7.2				
	MARGES	Avant (m) min.		7				
			max.					
		Latérale (m) min.		0				
		Total des 2 latérales (m) min.		3				
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		8				
Logement(s) / bâtiment max.			1					
Densité nette log / ha max.			28					
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30					
	plancher / terrain max.		.50					
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o		1275-42, -238	1275-42, -155	1275-42, -155	1275-42, -155	1275-42, -155	
NOTE (S) :			(1) Toute habitation doit inclure un garage intégré ou attenant . Ce dernier doit être situé du coté opposé du mur mitoyen.					

APPELLATION DE ZONE				H1-440	P1-441	P1-442	H1-443	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1	●			●	
		Bi et trifamiliale	H2					
		Multifamiliale	H3					
		Maison mobile	H4					
		Mixte	H5					
	COMMERCE (C)	De quartier	C1					
		Urbain	C2					
		Artériel	C3					
		De transport	C4					
		De récréation	C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1					
		Mixte	I2					
		Para-industrielle	I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative	P2					
		Utilités publiques	P3					
	AGRICOLE (A)	Agricole	A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis					
			Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1	.31				.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2	.5, .18, .48, .73.2		.32		.5, .32, .34, .65	
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.	216	(1)			450	
	Profondeur (m)	min.	30	(1)			30	
	Frontage (m)	min.	7.2	(1)			15	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●			●	
		Jumelée						
		Contiguë		●(1)				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	2	1			1
			max.	2	2			2
		Superficie de plancher (m ²)	min.	90				90
		Largeur (m)	min.	6.7				7.2
		Profondeur (m)	min.	7.2				7.2
	MARGES	Avant (m)	min.	6	6			7
			max.					
		Latérale (m)	min.	0	2			1.5
		Total des 2 latérales (m)	min.	3	5			4
	ARRIÈRE (m)	min.	7.5	7				8
DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment	max.	1				1	
	Densité nette log / ha	max.					25	
	Rapports : esp. bâtis / terrain	max.	.35	.30			.30	
	plancher / terrain	max.	.65	.50			.60	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-42, -125, -238	1275-42, -113	1275-44, -105, -238		1275-44, -72, -105, -113, -238	
NOTE (S) :			(1) Les unités d'habitations contiguës, sauf les unités d'extrémités, doivent être munis d'une porte cochère mitoyenne de 1.3 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et être situé entre le sol et le dessous du 2 ^e étage. Ladite porte cochère faisant office de passage mitoyen devant servir d'accès à la cour arrière en partant de la cour avant.	(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.				

APPELLATION DE ZONE			H1-443	P1-444	H1-445	H3-445	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	A	●		
		Bi et trifamiliale H2		B			
		Multifamiliale H3		R		●	
		Maison mobile H4		O			
		Mixte H5		G			
	COMMERCE (C)	De quartier C1		É			
		Urbain C2		E			
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●		●	●	
Institutionnelle et administrative P2							
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis			(1)		
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31			.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .32, .34, .65		.5, .18, .73.2	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		450		216	1 000 (1)	
	Profondeur (m) min.		30		30	40 (1)	
	Frontage (m) min.		15		7.20	25 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●			●	
		Jumelée					
		Contiguë			●		
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1		2	2
		max.		2		2/9.5	3
		Superficie de plancher (m ²) min.		90		90	400
		Largeur (m) min.		7.2		6.7	10
		Profondeur (m) min.		7.2		7.2	10
	MARGES	Avant (m) min.		7		6	7.5
		max.					
		Latérale (m) min.		1.5		0	4
		Total des 2 latérales (m) min.		4		3	8
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		8		8	10
		Logement(s) / bâtiment max.		1		1	8
Densité nette log / ha max.			25		40	125	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30		.35	.30	
	plancher / terrain max.		.60		.65	1	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o		1275-44, -72, -105, -113, -238	1275-54, -75, -155	1275-83, -113, -129	1275-,84, -105, -113, -138, -238	
NOTE (S) :					(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2 ^e étage.	(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement n ^o 1273	

APPELLATION DE ZONE			H3-445	H3-445	H1-446	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1			●(3)	
		Bi et trifamiliale H2				
		Multifamiliale H3	●	●		
		Maison mobile H4				
		Mixte H5				
	COMMERCE (C)	De quartier C1				
		Urbain C2				
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	
Institutionnelle et administrative P2						
Utilités publiques P3						
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis			(1)	
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31		
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.5, .18, .73.2	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		800(1)	1600(1)	216 (2)	
	Profondeur (m) min.		40(1)	40(1)	30 (2)	
	Frontage (m) min.		20(1)	40(1)	7.20 (2)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●		
		Jumelée	●			
		Contiguë			●	
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2	2	2
			max.	3	3	2/9.5
		Superficie de plancher (m ²) min.		400	800	90
		Largeur (m) min.		10	10	6.7
		Profondeur (m) min.		10	10	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7.5	7.5	6
			max.			
		Latérale (m) min.		0	4	0
		Total des 2 latérales (m) min.		4	8	3
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		10	10	8
Logement(s) / bâtiment max.			8	16	1	
Densité nette log / ha max.			125	125	40	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.40	.50	.35	
	plancher / terrain max.		1.20	1.50	.65	
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o		1275-,84, -105, -113, -138, -238	1275-,84, -105, -113, -138, -238	1275-83, -113, -129, -135, -200	
NOTE (S) :			(1) voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2 ^e étage. (2) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (3) Aucun permis de construction ne pourra être émis avant que les espaces prévus dans la phase II, identifiée au schéma d'aménagement, aient été construits à 75 %.	

APPELLATION DE ZONE			H3-446	H3-446	H3-446	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1				
		Bi et trifamiliale H2				
		Multifamiliale H3	●	●	●	
		Maison mobile H4				
		Mixte H5				
	COMMERCE (C)	De quartier C1				
		Urbain C2				
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2				
Utilités publiques P3						
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	.2, .5, .7, .32, .75 (par a)	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		1 000 (1)	800(1)	1600 (1)	
	Profondeur (m) min.		40 (1)	40(1)	40 (1)	
	Frontage (m) min.		25 (1)	20 (1)	40 (1)	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●		●	
		Jumelée		●		
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		2	2	2
			max.	3	3	3
		Superficie de plancher (m ²) min.		400	400	800
		Largeur (m) min.		10	10	10
		Profondeur (m) min.		10	10	10
	MARGES	Avant (m) min.		7.5	7.5	7.5
			max.			
		Latérale (m) min.		4	0	4
		Total des 2 latérales (m) min.		8	4	8
	DENSITÉS	Arrière (m) min.		10	10	10
		Logement(s) / bâtiment max.		8	8	16
		Densité nette log / ha max.		125	125	125
Rapports : esp. bâtis / terrain max.			.30	.40	.50	
	plancher / terrain max.		1	1.20	1.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-84, -113,-135, -138, -238	1275-84, 113,-134, -138, -238	1275-84, -113, -135, -138, -238	
NOTE (S) :			(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	(1) Voir article 3.5 du Règlement de lotissement no. 1273	

APPELLATION DE ZONE			H1-447	C2-448	H1-449	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●		●	
		Bi et trifamiliale H2				
		Multifamiliale H3				
		Maison mobile H4				
		Mixte H5				
	COMMERCE (C)	De quartier C1				
		Urbain C2		●		
		Artériel C3		●		
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2				
Utilités publiques P3						
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis			(1)	
		Exclus		(3)		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31		.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .16, .18, 73.2	.2, .3, .5, .32, .118	.5, .18, .73.2	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		450	1500 (1)	216	
	Profondeur (m) min.		30	30 (1)	30	
	Frontage (m) min.		15	28 (1)	7.20	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée	●	●		
		Jumelée				
		Contiguë			●	
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1	2
			max.	2/9.5	3	2/9.5
		Superficie de plancher (m ²) min.		90	300	90
		Largeur (m) min.		7.2	9	6.7
		Profondeur (m) min.		7.2	10	7.2
	MARGES	Avant (m) min.		7	7.5	6
			max.			
		Latérale (m) min.		1.5	3	0
		Total des 2 latérales (m) min.		4	7	3
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.		1	0	1
		Densité nette log / ha max.		25		40
		Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.45	.35
	plancher / terrain max.		.50	.90	.65	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-83,-129,-238	1275-83,-102,-113,-238,-248	1275-83,-129,-136,-238	
NOTE (S) :			<p>(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> <p>(2) Voir deuxième tableau de l'article 1.1.2 du règlement de PIA 1277.</p> <p>(3) Parmi la classe d'usages C3, les usages suivants sont prohibés : taxi et autres transports (458); stations-service (633); fourniture pour la maison et pour l'automobile (6341); garages de réparations générales (6351); lave-autos (6391); autres commerces de détails (65) de types : bois et matériaux de construction (6533); services d'enseignement (O) de type : maternelle, élémentaire et secondaire (851); restauration et débits de boisson (92) de types : restauration avec service au volant; parcs et garages de stationnement (9991). De plus, aucune marchandise n'est remise à l'extérieur, y compris l'entreposage extérieur en cours latérales ou arrière qui est interdit.</p> <p>(1) Les unités d'habitation contiguës, sauf les unités d'extrémité, doivent être munies d'une porte cochère mitoyenne de 1,5 mètre de largeur sur toute la profondeur du bâtiment et située entre le sol et le dessous du 2^e étage</p>			

APPELLATION DE ZONE			H2-450	H3-450	H1-451	H1-452	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	A		●	●	
		Bi et trifamiliale H2	N				
		Multifamiliale H3	N	●			
		Maison mobile H4	U				
		Mixte H5	L				
	COMMERCE (C)	De quartier C1	É				
		Urbain C2	E				
		Artériel C3					
		De transport C4					
		De récréation C5					
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1					
		Mixte I2					
		Para-industrielle I3					
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1		●	●	●	
		Institutionnelle et administrative P2					
Utilités publiques P3							
AGRICOLE (A)	Agricole A						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis		(1)			
		Exclus					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1			.31	.31	.31	
	Application spécifique Article (s) 3.2			.5, .32, 73.2	.5, .16, .18, 73.2	.5, .16, .26, .32, .65	
TERRAIN	Superficie (m ²) min.			750	450	350	
	Profondeur (m) min.			30	30	30	
	Frontage (m) min.			25	15	10	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	●	●	
		Jumelée					
		Contiguë					
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.			2	1	1
		max.			3	2/9.5	2
		Superficie de plancher (m ²) min.			360	90	90
		Largeur (m) min.			14	7.2	6
		Profondeur (m) min.			10	7.2	7.2
	MARGES	Avant (m) min.			8	7	7
		max.					
		Latérale (m) min.			4	1.5	1.5
		Total des 2 latérales (m) min.			8	4	4
	Arrière (m) min.				8(1)	8	8
	DENSITÉS	Logement(s) / bâtiment max.			8	1	1
Densité nette log / ha max.					25	35	
Rapports : esp. bâtis / terrain max.				.50	.30	.30	
plancher / terrain max.				1.50	.50	.50	
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-136	1275-136, -155, -238	1275-83, -129, -238	1275-105, -238	
NOTE (S) :			(1) Seule l'habitation trifamiliale est autorisée	(1) Nonobstant les articles 2.3.5.1 et 3.2.32, la marge arrière pour les lots adjacents à la voie ferrée peut être intérieure à 30 mètres.			

APPELLATION DE ZONE			H1-452	H1-453	C3-454	
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale H1	●	●	A	
		Bi et trifamiliale H2			B	
		Multifamiliale H3			R	
		Maison mobile H4			O	
		Mixte H5			G	
	COMMERCE (C)	De quartier C1			É	
		Urbain C2			E	
		Artériel C3				
		De transport C4				
		De récréation C5				
	INDUSTRIE (I)	De prestige I1				
		Mixte I2				
		Para-industrielle I3				
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics P1	●	●		
		Institutionnelle et administrative P2				
Utilités publiques P3						
AGRICOLE (A)	Agricole A					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT		Permis				
		Exclus				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale Article(s) 3.1		.31	.31		
	Application spécifique Article (s) 3.2		.5, .26, .32, .65	.5, .16, .26, .65		
TERRAIN	Superficie (m ²) min.		305	305		
	Profondeur (m) min.		30	30		
	Frontage (m) min.		10	10		
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●		
		Jumelée	●			
		Contiguë				
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre) min.		1	1	
			max.	2	2	
		Superficie de plancher (m ²) min.		90	90	
		Largeur (m) min.		6	6	
		Profondeur (m) min.		7.2	7.2	
	MARGES	Avant (m) min.		7	7	
			max.			
		Latérale (m) min.		0	1.5	
		Total des 2 latérales (m) min.		4	4	
DENSITÉS	Arrière (m) min.		8	8		
	Logement(s) / bâtiment max.		1	1		
	Densité nette log / ha max.		35	35		
	Rapports : esp. bâtis / terrain max.		.30	.30		
	plancher / terrain max.		.50	.50		
AMENDEMENTS	RÈGLEMENT N ^o		1275-105, -238	1275-105, -117, -138, -238	1275-132, -155	
NOTE (S) :						

APPELLATION DE ZONE			H3-455		
USAGES PERMIS	HABITATION (H)	Unifamiliale	H1		
		Bi et trifamiliale	H2		
		Multifamiliale	H3	●	
		Maison mobile	H4		
		Mixte	H5		
	COMMERCE (C)	De quartier	C1		
		Urbain	C2		
		Artériel	C3		
		De transport	C4		
		De récréation	C5		
	INDUSTRIE (I)	De prestige	I1		
		Mixte	I2		
		Para-industrielle	I3		
	COMMUNAUTAIRE (P)	Espaces publics	P1	●	
		Institutionnelle et administrative	P2		
		Utilités publiques	P3		
	AGRICOLE (A)	Agricole	A		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT			Permis		
			Exclus		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Application générale	Article(s) 3.1		.31	
	Application spécifique	Article (s) 3.2		.2, .5, .7, .32, .121, .123	
TERRAIN	Superficie (m ²)	min.		2500	
	Profondeur (m)	min.		40	
	Frontage (m)	min.		40	
BÂTIMENT PRINCIPAL	STRUCTURE	Isolée		●	
		Jumelée			
		Contiguë			
	DIMENSIONS	Hauteur (étage ou étage/mètre)	min.	2	
			max.	2	
		Superficie de plancher (m ²)	min.	400	
		Largeur (m)	min.	40	
	MARGES	Profondeur (m)	min.	10	
		Avant (m)	min.	7.5	
			max.		
		Latérale (m)	min.	4	
	DENSITÉS	Total des 2 latérales (m)	min.	8	
		Arrière (m)	min.	10	
		Logement(s) / bâtiment	max.	10	
Densité nette log / ha		max.	125		
	Rapports : esp. bâtis / terrain	max.	.30		
	plancher / terrain	max.	1		
AMENDEMENTS		RÈGLEMENT N ^o	1275-227, -238		
NOTE (S) :					