GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	17					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-101

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	17					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-102

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-103

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	17					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-104

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale	●					
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HFA-105

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 750					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	75					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE CPR-106

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

110, 112

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques						
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	9 500					
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,12					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,24					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-107

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95, 112

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-108

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	30					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	250					
	Largeur (m)	min	15					
	Profondeur (m)	min	15					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	12					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

78

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-109

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-110

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5520

Dispositions particulières
Article 8.

12, 87, 95, 110, 118

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●					
	C4	Transport	●[1]					
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-111

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5511, 5594

Usages spécifiquement exclus

5520

Dispositions particulières Article 8.

13, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige	●					
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	75					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE IPR-112

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4730, 4740, 4750, 4760, 4770, 6514, 6820

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

2, 95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige	●					
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE IPR-113

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

2

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte	●[1]					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Industrie mixte (I2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE IMX-114

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6376

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

2

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE IMX-115

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

7

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE IMX-116

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE IPR-117

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières

Article 8.

95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-118

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	75					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-201

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 34, 112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-202

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

76

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

101

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	75					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	165					
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-203

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	165					
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-204

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

35

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE HFA-205

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	465	150				
	Profondeur (m)	min	30	25				
	Frontage (m)	min	15	6				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	7	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6	0,6				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE HFA-206

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	465	340				
	Profondeur (m)	min	30	28				
	Frontage (m)	min	15	12				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	2				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	110				
	Largeur (m)	min	7	7				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6	0,6				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

31, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-207

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE CLO-208

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE IPR-209

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE EVR-210

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

76, 4611, 4621, 4820, 4830, 4840

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	1					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,1					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

101

Notes

1. Parmi les classes Espaces publics (P1) et Utilité publique (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CS2-211

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

101

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE CS2-212

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

101

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	1					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,1					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-213

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

76, 4611, 4621, 4820, 4830, 4840

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

101

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi les classes Espaces publics (P1) et Utilité publique (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-214

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●					
	C4	Transport						
	C5	Récréation	●					
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	9					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	3					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-215

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

10, 65, 95, 112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport	●[1]					
	C5 Récréation	●					
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	4 500					
	Profondeur (m)	min	100					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 000					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min						
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-216

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5511

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 5530, 6242, 6910, 6920, 6990, 7223, 7225, 7310, 7392, 7393, 7394, 7493

Dispositions particulières
Article 8.

4, 14, 54, 65, 91, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●					
	C4	Transport						
	C5	Récréation	●					
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE CRE-217

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	4 500					
	Profondeur (m)	min	100					
	Frontage (m)	min	45					

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 5530, 6242, 6910, 6920, 6990, 7223, 7225, 7310, 7392, 7393, 7394, 7493

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 000					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min						
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

14, 54, 65, 91, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min						
		max	3,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-218

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 5530, 6242, 6910, 6920, 6990, 7223, 7225, 7310, 7392, 7393, 7394, 7493

Dispositions particulières
Article 8.

14, 109

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min						
		max	3,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-219

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 5530, 6242, 6910, 6920, 6990, 7392, 7393, 7394

Dispositions particulières
Article 8.

14, 65, 92, 95, 109

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel		●				
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500	2 500				
	Profondeur (m)	min	30	45				
	Frontage (m)	min	28	45				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min	300	500				
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	3	3				
	Total des 2 latérales (m)	min	7	7				
	Arrière (m)	min	9	9				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5	1,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE CRE-220

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

14, 110

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CRE-221

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 6242, 6910, 6920, 6990, 7392, 7393, 7394

Dispositions particulières
Article 8.

92

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation	●					
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE CRE-222

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Usages spécifiquement exclus

4291, 4293, 4299, 5530, 6242, 6910, 6920, 6990, 7392, 7393, 7394

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 000					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min						
		max	3					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

14, 54, 74, 92, 95, 110, 118

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-223

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	8 000					
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	8					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-224

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	600					
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min	12					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,9					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	240					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	8					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-225

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

43

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-226

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	475					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	16					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-227

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-228

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6810

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale	●	●	●			
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HFA-229

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360	500	200			
	Profondeur (m)	min	30	30	30			
	Frontage (m)	min	12	17	6			

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë				●			
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	2	2			
		max	2	2	2			
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90	90			
	Largeur (m)	min	7	6	6			
	Profondeur (m)	min	7	7	7			
Marges	Avant (m)	min	7	7	7			
		max						
	Latérale (m)	min	2	0	0			
	Total des 2 latérales (m)	min	4	5	4			
	Arrière (m)	min	8	8	8			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1	1			
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3	0,3			
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5	0,5			
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

26, 31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	300					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	10					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-230

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31, 36

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	320					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-231

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31, 39

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-232

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6990

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	440					
	Profondeur (m)	min	26					
	Frontage (m)	min	16					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	6					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-233

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

19, 23, 25, 31, 32

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●[1]					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	440					
	Profondeur (m)	min	26					
	Frontage (m)	min	16					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	6					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-234

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5891, 6000, 6120, 6130, 6141, 6150, 6160, 6190, 6220, 6230, 6263, 6290, 6310, 6330, 6380, 6392, 6395, 6519, 6520, 6550, 6599

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3, 23, 25, 31, 32

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce urbain (C2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CLO-235

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

6242, 6910, 6920, 6990

Dispositions particulières
Article 8.

14, 23

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale							
	H2 Bi-trifamiliale							
	H3 Multifamiliale		●	●				
	H4 Maison mobile							
	H5 Mixte							
	H6 Collective							
Commerce	**C1** Quartier							
	C2 Urbain							
	C3 Artériel							
	C4 Transport							
	C5 Récréation							
Industrie	**I1** Prestige							
	I2 Mixte							
	I3 Para-industrielle							
Communautaire	**P1** Espaces publics		●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative							
	P3 Utilités publiques		●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage							
	A2 Îlot destructuré							
	A3 Récréative							
	A4 Publique							
	A5 Municipale							

ZONE HMF-236

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700	500				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	20	15				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min	270	90				
	Largeur (m)	min	9	7				
	Profondeur (m)	min	8	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	5	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	10	5				
	Arrière (m)	min	10	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	24	6				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	1	1				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

74, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	160					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	4					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	80					
	Largeur (m)	min	5					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-237

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

40

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	550					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	17					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-238

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale		●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-239

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	700				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	17	20				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	2	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	7	9				
	Profondeur (m)	min	7	8				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	2	5				
	Total des 2 latérales (m)	min	5	10				
	Arrière (m)	min	8	10				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3	8				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	1				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-240

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	550					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	17					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-241

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE HFA-242

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	550	400				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	17	12				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	7	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	5	4				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

31

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●	●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700	700				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	20	20				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min	8	8				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	5	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	10	5				
	Arrière (m)	min	10	10				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	30	8				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	1	1				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-243

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	8 000					
	Profondeur (m)	min	100					
	Frontage (m)	min	70					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-244

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

68, 69, 71, 72, 6242, 7411, 7413, 7424, 7430, 7450, 7516

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●[1]					
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Commerce artériel (C3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE MXU-301

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

47, 50, 7395, 7413

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières Article 8.

14, 54, 74, 92, 95, 103

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●	●				
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●	●				
	C2	Urbain	●	●				
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE MXU-302

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min	100	100				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	6	6				
		max	12	12				
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6	6				
		max	6	6				
	Latérale (m)	min	3	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	6	3				
	Arrière (m)	min	10	10				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	6	6				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

73, 74, 82, 92, 95, 103, 122, 125, 126

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective	●					
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE MXU-303

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	100					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	5					
		max	5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 000					
	Largeur (m)	min	15					
	Profondeur (m)	min	20					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max	6					
	Latérale (m)	min	10					
	Total des 2 latérales (m)	min	20					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

60, 92, 95, 103

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	4					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min	12					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max	6					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	5					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-304

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

60, 68, 77, 92, 95, 103, 122, 126

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-305

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	30					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	10					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min	12					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	6					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	6					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

11, 77, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE MXU-306

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	6 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	100					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	6					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	40					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	3,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

54, 73, 74, 92, 95, 103, 122, 125

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	5 000					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	6					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	6					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-307

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

69, 73, 6242, 6730, 7221, 7411, 7516

Dispositions particulières Article 8.

74, 92, 95, 103, 110

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale		●	●			
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	700	700			
	Profondeur (m)	min	30	30	30			
	Frontage (m)	min	15	20	20			

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée			●				
	Jumelée		●		●			
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2	2			
		max	2	3	3			
	Superficie de plancher (m^2)	min	110	110	110			
	Largeur (m)	min	7	9	9			
	Profondeur (m)	min	7	8	8			
Marges	Avant (m)	min	7	7	7			
		max						
	Latérale (m)	min	0	5	0			
	Total des 2 latérales (m)	min	5	10	5			
	Arrière (m)	min	10	10	10			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3	24	8			
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3	0,3			
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8	1	1			
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-308

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE CRE-309

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

69, 6530

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

110

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective	●					
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-310

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	6 500					
	Profondeur (m)	min	100					
	Frontage (m)	min	45					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	130					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	4					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	5					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-311

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

108

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale		●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450	450				
	Profondeur (m)	min	25	14				
	Frontage (m)	min	12	30				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●	●				
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	7	7				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	5	7				
		max						
	Latérale (m)	min	0	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	3	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	2	3				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-312

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-313

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	4					
		max	8					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max	9					
	Latérale (m)	min	8					
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

82, 92, 95, 96, 122, 125

Amendements

Règlement	Date

Notes

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale		●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier			●			
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-314

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min	400	400	400			
	Frontage (m)	min	200	200	200			

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	4	2			
		max	3	8	3			
	Superficie de plancher (m^2)	min	90		500			
	Largeur (m)	min	7		6			
	Profondeur (m)	min	7		10			
Marges	Avant (m)	min	7	7	3			
		max			7			
	Latérale (m)	min	2	5	2			
	Total des 2 latérales (m)	min	5	10	5			
	Arrière (m)	min	8	10	10			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3	36				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5	0,5			
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5	2,6	1,5			
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	420					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-315

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

26, 31

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	65					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-316

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

69

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-317

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-318

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	38					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	270					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-319

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale			●	●		
	H3	Multifamiliale					●	●
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●	●	●	●	●
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●	●	●	●	●
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	225	500	500	700	700
	Profondeur (m)	min	30	30	30	30	30	30
	Frontage (m)	min	15	6	15	15	20	20

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●		●		●	
	Jumelée					●		●
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	2	2	2	2	2
		max	2	2	2	2	3	3
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90	90	90	90	90
	Largeur (m)	min	7	7	7	7	9	9
	Profondeur (m)	min	7	7	7	7	8	8
Marges	Avant (m)	min	7	7	7	7	7	7
		max						
	Latérale (m)	min	2	0	2	0	5	0
	Total des 2 latérales (m)	min	4	4	5	5	10	5
	Arrière (m)	min	8	8	8	8	10	10
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1	3	3	12	6
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5	0,8	0,8	1	1
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-320

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier	●[1]					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,9					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-321

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5413, 5420, 5431, 5460

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

110

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de quartier (C1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-322

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-323

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

103

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte		●				
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier			●[1]			
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	750	750	500			
	Profondeur (m)	min	30	30	30			
	Frontage (m)	min	15	15	15			

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●	●	●			
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3	3	2			
		max	4	4	3			
	Superficie de plancher (m^2)	min	360	360	90			
	Largeur (m)	min	14	14	7			
	Profondeur (m)	min	10	10	7			
Marges	Avant (m)	min	3	3	3			
		max	7	7	7			
	Latérale (m)	min	4	4	2			
	Total des 2 latérales (m)	min	8	8	5			
	Arrière (m)	min	10	10	10			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8	8				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5	0,5			
	Plancher / terrain	min						
		max	2	2	1,5			
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-324

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

65, 92, 103

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de quartier (C1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	4					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3 / 11,5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,4					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,15					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-325

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

63, 67

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-326

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	750					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	360					
	Largeur (m)	min	14					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

67

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	7					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2 / 9,5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-327

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

41

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-328

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	750					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	360					
	Largeur (m)	min	14					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-329

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

67

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	7					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2 / 9,5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-330

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

41

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2 / 9,5					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-331

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 57, 63, 67

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	340					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	110					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-332

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

63, 67

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	750					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	360					
	Largeur (m)	min	14					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-333

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

59, 67, 95

Notes

Amendements	
Règlement	**Date**

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-334

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	7					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-335

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

24, 42, 63, 67

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige	●					
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle	●					
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques						
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	130					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,75					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-336

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

30, 58, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	340					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	110					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,75					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-337

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

57, 58, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE CLO-338

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	600					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	18					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	18					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

52, 95, 103

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte		●				
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier			●			
	C2 Urbain			●			
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	465	465	465			
	Profondeur (m)	min	30	30	30			
	Frontage (m)	min	15	15	15			

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●	●	●			
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	2	2			
		max	2	4	3			
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	360	90			
	Largeur (m)	min	7	14	7			
	Profondeur (m)	min	7	10	7			
Marges	Avant (m)	min	7	3	3			
		max		7	7			
	Latérale (m)	min	2	4	2			
	Total des 2 latérales (m)	min	5	8	5			
	Arrière (m)	min	10	10	10			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	8				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,5	0,5			
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	2	1,5			
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CLO-339

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3, 26, 31, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	750					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min	360					
	Largeur (m)	min	14					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-340

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95, 103, 122, 123, 126

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●	●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	3				
		max	4	4				
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min	8	8				
Marges	Avant (m)	min	3	3				
		max	9	9				
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	2				
	Arrière (m)	min	6	6				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	2	2				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-341

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

57, 92, 95, 103, 122, 126

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	30					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CLO-342

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 103

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●[1]					
	C4	Transport						
	C5	Récréation	●[1]					
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	4 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	20					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	16					
	Profondeur (m)	min	16					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	6					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min						
		max	6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-343

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

47, 6516, 6530, 6996, 7190, 7229, 7233, 7395, 7396, 7413, 7417, 7420

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

54, 73, 74, 92, 95, 103, 110, 120, 121, 126

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi les classes Commerce artériel (C3), Commerce de récréation (C5) et Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	9 000					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	100					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	8					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	6					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	6					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	4					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-344

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95, 103, 122, 126

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	5 000					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-345

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

68, 6990

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95, 120, 121, 122, 125

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective	●					
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	9 000					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	4					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-346

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95, 122, 124, 127

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●	●				
	H6	Collective	●	●				
Commerce	**C1**	Quartier	●	●				
	C2	Urbain	●	●				
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative	●	●				
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	4 000	4 000				
	Profondeur (m)	min	50	50				
	Frontage (m)	min	50	50				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	5	5				
		max	12	12				
	Superficie de plancher (m^2)	min	500	500				
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3	3				
		max	6	6				
	Latérale (m)	min	3	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	6	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	6	6				
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE MXU-347

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

69, 73, 6242, 6730, 7221, 7411, 7516

Dispositions particulières
Article 8.

56, 73, 74, 82, 92, 95, 103, 120, 122, 125

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel	●[1]					
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-348

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

47, 50, 7229, 7233

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

14, 54, 73, 92, 95, 103, 110, 118, 119, 120

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce artériel (C3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	5 000					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	12					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INS-349

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

69, 73, 6242, 6730, 7221, 7411, 7516

Dispositions particulières
Article 8.

16, 74, 92, 95, 103, 110

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel	●					
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	8					
	Total des 2 latérales (m)	min	15					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RM2-401

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5020, 6353, 6373, 6379, 6410, 6498

Usages spécifiquement exclus

42, 5530, 5593

Dispositions particulières Article 8.

15, 85, 130

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RM2-402

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

42

Dispositions particulières
Article 8.

15, 103, 130

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	8					
	Total des 2 latérales (m)	min	15					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RM2-403

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

15, 130

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques						
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RM1-404

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

65

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92, 103, 112

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique	●					
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE APB-405

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

103

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min	0					
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RM1-406

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-501

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

76

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	4 000					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min	10 000					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	8					
	Total des 2 latérales (m)	min	16					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IPR-502

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

92

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	540					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	18					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	14					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-503

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3, 92, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-504

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

28, 51, 64

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	300					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	10					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-505

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 30, 51

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 000					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	25					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-506

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	10					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-507

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

47, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	465					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-508

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

28, 36, 51

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	6	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	4				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-509

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 30, 31, 36, 51

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-510

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE EVR-511

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

76

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-512

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale		●					
	H2 Bi-trifamiliale			●				
	H3 Multifamiliale							
	H4 Maison mobile							
	H5 Mixte							
	H6 Collective							
Commerce	**C1** Quartier							
	C2 Urbain							
	C3 Artériel							
	C4 Transport							
	C5 Récréation							
Industrie	**I1** Prestige							
	I2 Mixte							
	I3 Para-industrielle							
Communautaire	**P1** Espaces publics		●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative							
	P3 Utilités publiques		●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage							
	A2 Îlot destructuré							
	A3 Récréative							
	A4 Publique							
	A5 Municipale							

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	300	300				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	10	10				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée			●				
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	6	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	0	2				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	4				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	2				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-513

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

51

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	30					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	10					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-514

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31, 51

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective	●					
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-515

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,35					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-516

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	5					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-517

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

68, 6541, 7211, 7214, 7229, 7413, 7430, 7450

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective	●					
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	4					
		max	5					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-518

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6516

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	750					
	Largeur (m)	min	30					
	Profondeur (m)	min	15					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-519

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,15					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,3					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-520

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

102

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale	●					
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective	●					
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE CLO-521

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	550					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Usages spécifiquement exclus

5340, 5815, 5819, 5821, 5822, 5823, 5829, 5831, 5921, 5961, 5965, 5990, 5992, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

31, 102

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale		●	●				
	H2 Bi-trifamiliale							
	H3 Multifamiliale							
	H4 Maison mobile							
	H5 Mixte							
	H6 Collective							
Commerce	**C1** Quartier							
	C2 Urbain							
	C3 Artériel							
	C4 Transport							
	C5 Récréation							
Industrie	**I1** Prestige							
	I2 Mixte							
	I3 Para-industrielle							
Communautaire	**P1** Espaces publics		●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative							
	P3 Utilités publiques		●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage							
	A2 Îlot destructuré							
	A3 Récréative							
	A4 Publique							
	A5 Municipale							

ZONE HFA-522

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	400				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	15	12				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2	1				
		max	2 / 9,7	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	7	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	5	5				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	3	3				
	Arrière (m)	min	7	7				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45	0,45				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

27, 29, 31

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-523

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	23					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	3 / 11,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	350					
	Largeur (m)	min	150					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

102

Notes

Amendements	
Règlement	**Date**

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective	●					
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-524

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	9					
		max						
	Latérale (m)	min	12					
	Total des 2 latérales (m)	min	24					
	Arrière (m)	min	12					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-525

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6810

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale	●	●				
	H2 Bi-trifamiliale			●			
	H3 Multifamiliale				●		
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●	●		
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●	●		
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HFA-526

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	420	500	650		
	Profondeur (m)	min	27	27	27	27		
	Frontage (m)	min	16	14	16	23		

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●		●	●		
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2	1 / 5,2	1 / 5,2	1 / 5,2		
		max	2 / 11,7	2 / 11,7	2 / 11,7	2 / 11,7		
	Superficie de plancher (m^2)	min	100	100	200	270		
	Largeur (m)	min	9	9	9	15		
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5	5	5	5		
		max						
	Latérale (m)	min	2	0	2	5		
	Total des 2 latérales (m)	min	3	2	5	10		
	Arrière (m)	min	7	7	7	7		
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5	0,5	0,5		
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8	0,8	0,8	0,8		
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

20, 29, 102

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●	●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730	670				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	23	21				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2	2 / 7,2				
		max	3 / 11,7	3 / 11,7				
	Superficie de plancher (m^2)	min	350	270				
	Largeur (m)	min	15	15				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	5	5				
	Total des 2 latérales (m)	min	10	10				
	Arrière (m)	min	9	9				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8	0,8				
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-527

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements	
Règlement	**Date**

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	18					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 6,75					
		max	2 / 11,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	3					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE CLO-528

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

69, 7190

Usages spécifiquement exclus

5340, 5815, 5819, 5821, 5822, 5823, 5829, 5831, 5921, 5961, 5965, 5990, 5992, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352

Dispositions particulières
Article 8.

3, 29, 56, 102, 110

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	16					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2					
		max	2 / 11,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,45					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-529

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

29, 102

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2 / 11,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min	12					
	Total des 2 latérales (m)	min	24					
	Arrière (m)	min	12					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE HFA-530

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7110, 7190

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières Article 8.

102

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,35					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-531

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4113, 4211

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CS1-532

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

132

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-601

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige	●					
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	2 000					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IPR-602

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige	●	●				
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500	2 000				
	Profondeur (m)	min	40	40				
	Frontage (m)	min	40	40				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min	2 000	2 000				
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	5	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	10	10				
	Arrière (m)	min	10	10				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2	0,2				
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5	1,5				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IPR-603

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6376

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0					
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IPR-604

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7630, 7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport	●					
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE IMX-605

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

5811, 5812

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Usages spécifiquement exclus

46, 5511, 5512, 5520, 5591, 5593, 5594, 5595, 5597, 5598, 5599, 6410, 6412, 6424, 6430, 6499

Dispositions particulières
Article 8.

17, 71, 113

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport	●[1]					
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte	●					
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 000					
	Profondeur (m)	min	60					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE IMX-606

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

66, 4292, 4921, 4922, 4926, 4927, 6340, 6376, 6424, 6425, 6440, 6498, 6499

Usages spécifiquement exclus

46, 6354, 6373, 6375

Dispositions particulières
Article 8.

113

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport	●[1]					
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE IMX-607

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

66, 4921, 4922, 4926, 4927, 6340, 6373, 6376, 6424, 6425, 6498, 6499

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 000					
	Profondeur (m)	min	60					
	Frontage (m)	min	40					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	9					
		max						
	Latérale (m)	min	6					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

50, 70, 113

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 000					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	30					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	9					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	10					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-608

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

46, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-609

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Usages spécifiquement exclus

68, 5961, 5965

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	1 000					
	Largeur (m)	min	50					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●	●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200	360				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	6	12				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée			●				
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	2	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	90	90				
	Largeur (m)	min	6	6				
	Profondeur (m)	min	7	7				
Marges	Avant (m)	min	7	7				
		max						
	Latérale (m)	min	0	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	3	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,4	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8	0,6				
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-610

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

53, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	13					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,7					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-611

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

21, 31, 53, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	185					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	2					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,9					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-612

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

21, 53, 63, 86

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	50					
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INS-613

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

110

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-614

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	335					
	Profondeur (m)	min	50					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	15					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-615

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

51, 63

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-616

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 51, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-617

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

51, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-618

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

51, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-619

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 51, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-620

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

51, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	360					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-621

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

51, 63

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	185					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,65					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-622

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

53, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	420					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 6					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,35					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-623

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

31, 53, 63

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	375					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 4,7					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	67					
	Largeur (m)	min	8					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-624

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

29

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	350					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 5,7					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-625

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

29

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	8					
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	9					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-626

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,15					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,3					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-627

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	12					
	Total des 2 latérales (m)	min	24					
	Arrière (m)	min	12					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-628

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6810

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-629

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

51, 61, 95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-630

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 000					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	25					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	400					
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min	10					
Marges	Avant (m)	min	4					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	10					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

48, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-631

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	375					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	12					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-632

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

51, 90

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	300					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	10					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-633

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31, 36

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	300					
	Profondeur (m)	min	28					
	Frontage (m)	min	10					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-634

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 28, 31, 51

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	16					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2					
		max	1 / 6,2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	12					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,45					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-635

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

29

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	23					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	350					
	Largeur (m)	min	15					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	9					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-636

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale							
	H2 Bi-trifamiliale							
	H3 Multifamiliale		●					
	H4 Maison mobile							
	H5 Mixte							
	H6 Collective							
Commerce	**C1** Quartier							
	C2 Urbain							
	C3 Artériel							
	C4 Transport							
	C5 Récréation							
Industrie	**I1** Prestige							
	I2 Mixte							
	I3 Para-industrielle							
Communautaire	**P1** Espaces publics		●					
	P2 Institutionnelle et administrative							
	P3 Utilités publiques		●					
Agricole	**A1** Culture et élevage							
	A2 Îlot destructuré							
	A3 Récréative							
	A4 Publique							
	A5 Municipale							

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	23					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	350					
	Largeur (m)	min	15					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	9					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-637

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	150					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	6					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-638

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-639

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6242

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	400					
	Profondeur (m)	min	20					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	5					
		max	7					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-640

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3, 29, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-701

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-702

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-703

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport	●					
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	60					
	Frontage (m)	min	40					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	500					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IMX-704

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

55, 4228, 6353, 6393, 6410, 6412, 6424, 6430, 6499

Dispositions particulières
Article 8.

113

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport	●[1]					
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte	●					
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	30					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max	12					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE IMX-705

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

50, 66, 4214, 4219, 4291, 6340, 6373, 6375, 6376, 6410, 6424, 6425, 6430, 6440

Usages spécifiquement exclus

6354

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport	●					
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE IMX-706

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	20					

Usages spécifiquement exclus

46, 4228, 5111, 5511, 5512, 5530, 6412

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max	12					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport	●[1]					
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte	●					
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE IMX-707

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

49, 50, 64, 66, 5180, 6340, 6355, 6373, 6375, 6376

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	2 500					
	Profondeur (m)	min	40					
	Frontage (m)	min	40					

Usages spécifiquement exclus

4928, 6354

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	300					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max	12					
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min	0,2					
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

62

Notes

1. Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier	●					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	28					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	250					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	3					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CLO-708

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6242

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	23					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	350					
	Largeur (m)	min	13					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	4					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	8					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-709

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

24

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE INS-710

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

68

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	450					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-711

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

27, 31, 51

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	185					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-712

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	730					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	23					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 7,2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	350					
	Largeur (m)	min	15					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	16					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-713

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

24

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	420					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	14					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2 / 5,7					
		max	2 / 7,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	75					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	2					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-714

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

29

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

Vaudreuil — Dorion

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●	●				
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-715

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	520	460				
	Profondeur (m)	min	27	27				
	Frontage (m)	min	17	15				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2	1 / 5,2				
		max	2 / 9,7	2 / 9,7				
	Superficie de plancher (m^2)	min	200	200				
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6	6				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	5	5				
	Arrière (m)	min	7	7				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	3	3				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	0,7	0,7				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

24

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	420					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	14					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée		●					
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2					
		max	2 / 9,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	2					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-716

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

24, 29

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min	5					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-717

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2 / 9,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-718

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

24, 29

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-719

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	25					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-720

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 97

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE HMF-721

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	700					
	Profondeur (m)	min	35					
	Frontage (m)	min	20					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	4,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

116

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	800					
	Profondeur (m)	min	35					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	4,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-722

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6242, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7221, 7229, 7392, 7393, 7394, 7411, 7920

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 110, 116

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●	●				
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●	●				
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE HMF-723

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	125				
	Profondeur (m)	min	25	25				
	Frontage (m)	min	15	5				

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	7	15				
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	4	4				
		max	5	5				
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	3				
	Arrière (m)	min	8	8				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6	0,6				
	Plancher / terrain	min	1	1				
		max	3	3				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 97, 116

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	25					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-724

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel	●					
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	800					
	Profondeur (m)	min	35					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	4,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-725

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	20					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	3,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE MXU-726

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Dispositions particulières Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	9					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	3,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INS-727

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

6710

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	0,65					
		max	3,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-728

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Dispositions particulières Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 117

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale		●	●				
	H2 Bi-trifamiliale		●	●				
	H3 Multifamiliale							
	H4 Maison mobile							
	H5 Mixte							
	H6 Collective							
Commerce	**C1** Quartier							
	C2 Urbain							
	C3 Artériel							
	C4 Transport							
	C5 Récréation							
Industrie	**I1** Prestige							
	I2 Mixte							
	I3 Para-industrielle							
Communautaire	**P1** Espaces publics		●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative							
	P3 Utilités publiques		●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage							
	A2 Îlot destructuré							
	A3 Récréative							
	A4 Publique							
	A5 Municipale							

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	500				
	Profondeur (m)	min	27	27				
	Frontage (m)	min	15	15				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 5,2	1 / 5,2				
		max	2 / 9,7	2 / 9,7				
	Superficie de plancher (m^2)	min	100	100				
	Largeur (m)	min	9	9				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	6	6				
		max						
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	3	3				
	Arrière (m)	min	7	7				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5	0,5				
	Plancher / terrain	min						
		max	1	1				
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HFA-729

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières Article 8.

24, 29, 49, 55, 82

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	27					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 4,5					
		max	2 / 9,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	100					
	Largeur (m)	min	9					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	3					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	3					
	Arrière (m)	min	7					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min						
		max	1					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-730

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

24, 29, 49, 127

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	20					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	2,4					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-731

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	20					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	3,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE MXU-732

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Dispositions particulières Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective	●					
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	35					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-733

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6242, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7221, 7229, 7392, 7393, 7394, 7411, 7920

Dispositions particulières
Article 8.

18, 22, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 94, 95, 104

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	0					
	Profondeur (m)	min	0					
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE EVR-734

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●[1]					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Espaces publics (P1), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE CS1-735

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7640

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

101

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-736

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE MXU-737

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

65, 67, 68

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 104, 105, 114, 115, 131

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale	●					
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	25					
	Frontage (m)	min	15					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min	0,8					
		max	3,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE MXU-738

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 76, 82, 92, 95, 104, 105

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative	●					
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	35					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	3					
		max	6					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,6					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	3,6					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE MXU-739

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6242, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7221, 7229, 7392, 7393, 7394, 7411, 7920

Dispositions particulières
Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95, 104

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative	●[1]					
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	1,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INS-740

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

68, 6710, 7110, 7211, 7222, 7229, 7413, 7424

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

104, 107

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain	●					
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE MXU-741

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500					
	Profondeur (m)	min	20					
	Frontage (m)	min	15					

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	4					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10					
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	3,2					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières Article 8.

18, 55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●	●				
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●	●				
	C2 Urbain	●	●				
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●				
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●				
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE MXU-742

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	350	350				
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min	10	10				

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6242, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7221, 7229, 7392, 7393, 7394, 7411, 7920

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë			●				
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2				
		max	3	3				
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min	10	10				
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	1	1				
		max	2	2				
	Latérale (m)	min	2	0				
	Total des 2 latérales (m)	min	4	2				
	Arrière (m)	min	3	3				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8	0,8				
	Plancher / terrain	min	1	1				
		max	2,4	2,4				
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

92, 95, 104

Notes

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale		●	●			
	H3 Multifamiliale	●	●				
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●	●	●			
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●	●	●			
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	500	500	200			
	Profondeur (m)	min	30	30	30			
	Frontage (m)	min	15	15	6			

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée			●				
	Contiguë				●			
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2	2	2			
		max	8	3	3			
	Superficie de plancher (m^2)	min	500	300	70			
	Largeur (m)	min	10	9	6			
	Profondeur (m)	min	10	9	9			
Marges	Avant (m)	min	4	4	4			
		max	5	5	5			
	Latérale (m)	min	4	0	0			
	Total des 2 latérales (m)	min	8	4	4			
	Arrière (m)	min	10	10	10			
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,8	0,8	0,5			
	Plancher / terrain	min	1	1	1			
		max	6,4	2,4	1,5			
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE HMF-743

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

5340, 5360, 5822, 5823, 6241, 6261, 6262, 6269, 6352, 6910, 6920, 7920

Dispositions particulières
Article 8.

55, 65, 72, 76, 82, 92, 95

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale	●					
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	200					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	6					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë		●					
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	2					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	70					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	9					
Marges	Avant (m)	min	4					
		max	5					
	Latérale (m)	min	0					
	Total des 2 latérales (m)	min	4					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,5					
	Plancher / terrain	min	1					
		max	1,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-744

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	●

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

55, 65, 82, 92, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

ZONE HFA-801

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 500[1]					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25[1]					

Usages spécifiquement exclus

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	125					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. À l'exception des lots sans aqueduc et égout de la rue Thomas et d'une partie de la route Harwood qui doivent avoir une superficie minimale de 3 000 m^2 et un frontage minimale de 50 m.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	0					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,15					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE EVR-802

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE AMU-803

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	A1	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE AMU-804

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	24					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-805

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte	●					
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier	●					
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	24					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE CLO-806

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE AMU-807

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

3

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	24					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HFA-808

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE INF-809

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

ZONE AMU-810

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

3

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-811

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale	●					

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,8					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE RES-812

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-901

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-902

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-903

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-904

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4843, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-905

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	24					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	125					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-906

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	7,1					

ZONE RES-907

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4223, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4880

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 800					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	25					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1 / 7,2					
		max	3 / 11,7					
	Superficie de plancher (m^2)	min	125					
	Largeur (m)	min	8					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2,7					

ZONE VIL-908

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	●
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4832, 4833, 4834, 4839, 4841, 4843, 4849

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

79, 98, 129

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage	●					
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-909

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4510, 4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-910

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

83, 112

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré	●					
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	4,7					

Notes

ZONE AID-911

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1001

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale		●				
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte	●					
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier	●					
	C2	Urbain	●					
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]	●[1]				
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré	●	●				
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000	3 000				
	Profondeur (m)	min	30	30				
	Frontage (m)	min	50	50				

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●	●				
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1	1				
		max	3	2				
	Superficie de plancher (m^2)	min	300	90				
	Largeur (m)	min	9	7				
	Profondeur (m)	min		7				
Marges	Avant (m)	min	10	10				
		max						
	Latérale (m)	min	3	5				
	Total des 2 latérales (m)	min	7	12				
	Arrière (m)	min	8	10				
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1	1				
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,45	0,3				
	Plancher / terrain	min						
		max	1	0,5				
	Densité nette (log./ha)	max	4,7	4,7				

ZONE AID-1002

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4833

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80, 100, 110

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés. Un seul réservoir est permis dans la zone.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1003

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage	●					
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-1004

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4110, 4510

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières

Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 875					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	75					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3[2]					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1005

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	●
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

112

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.
2. Pour les habitations, la hauteur maximale est de 2 étages.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré	●					
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 875					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	75					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	4,7					

ZONE AID-1006

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	●
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

112

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 875					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	75					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1007

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	●
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

112

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré	●					
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 875					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	75					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	4,7					

Notes

ZONE AID-1008

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	●
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

99, 112

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage	●					
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INF-1009

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4510, 4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1010

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré	●					
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	1 400					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	24					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	1					
	Superficie de plancher (m^2)	min	50					
	Largeur (m)	min	4					
	Profondeur (m)	min	15					
Marges	Avant (m)	min	6					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	8					
	Arrière (m)	min	2					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,3					
	Densité nette (log./ha)	max	4,7					

ZONE AID-1011

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. La classe Utilités publiques (P3) est autorisé seulement sur le lot 1 830 801. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	49					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1012

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage	●					
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INF-1013

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4510, 4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE INF-1014

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4110

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1015

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min						
	Profondeur (m)	min						
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min						
		max						
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min						
		max						
	Latérale (m)	min						
	Total des 2 latérales (m)	min						
	Arrière (m)	min						
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max						
	Plancher / terrain	min						
		max						
	Densité nette (log./ha)	max						

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

ZONE INF-1016

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4110

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	**A1**	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	50					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1017

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

80

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	H1	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	C1	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	I1	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	P1	Espaces publics						
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques	●[1]					
Agricole	A1	Culture et élevage	●					
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	75					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	3					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2					

ZONE AGR-1018

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	●
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

4820, 4832, 4833, 4834, 4839, 4841

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

5, 79, 83

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Utilités publiques (P3), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics						
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative	●					
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

ZONE ARE-1019

Agricole (LPTAA)	●
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	30					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	10					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	12					
	Arrière (m)	min	10					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,15					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,3					
	Densité nette (log./ha)	max						

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

Amendements

Règlement	Date

Notes

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale	●					
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation						
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques						
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min						

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	70					
	Largeur (m)	min	7					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	7					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max	1					
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max	2,7					

Notes

ZONE VIL-1020

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement **permis**

Usages spécifiquement **exclus**

Dispositions particulières
Article 8.

79, 98, 112

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe		1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1**	Unifamiliale						
	H2	Bi-trifamiliale						
	H3	Multifamiliale						
	H4	Maison mobile						
	H5	Mixte						
	H6	Collective						
Commerce	**C1**	Quartier						
	C2	Urbain						
	C3	Artériel						
	C4	Transport						
	C5	Récréation	●[1]					
Industrie	**I1**	Prestige						
	I2	Mixte						
	I3	Para-industrielle						
Communautaire	**P1**	Espaces publics	●					
	P2	Institutionnelle et administrative						
	P3	Utilités publiques						
Agricole	**A1**	Culture et élevage						
	A2	Îlot destructuré						
	A3	Récréative						
	A4	Publique						
	A5	Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	30					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min						
	Largeur (m)	min						
	Profondeur (m)	min						
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	9					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,15					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,3					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE REC-1021

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

58, 7411

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières Article 8.

83, 111

Amendements

Règlement	Date

Notes

1. Parmi la classe Commerce de récréation (C5), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés.

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale						
	H3 Multifamiliale						
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation	●[1]					
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques						
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 700					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	45					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée							
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	0					
		max	0					
	Superficie de plancher (m^2)	min	0					
	Largeur (m)	min	0					
	Profondeur (m)	min	0					
Marges	Avant (m)	min	8					
		max						
	Latérale (m)	min	5					
	Total des 2 latérales (m)	min	10					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0					
	Plancher / terrain	min						
		max	0					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE VIL-1022

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

7514

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

6, 79, 95, 98

Notes

1. Parmi la classe Commerce de récréation (C5), seuls les usages spécifiquement permis sont autorisés. Aucun bâtiment est autorisé.

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26

GRILLES DES USAGES ET NORMES

Règlement de zonage no 1872 - Annexe II

Groupe	Classe	1	2	3	4	5	6
Habitation	**H1** Unifamiliale						
	H2 Bi-trifamiliale	●					
	H3 Multifamiliale	●					
	H4 Maison mobile						
	H5 Mixte						
	H6 Collective						
Commerce	**C1** Quartier						
	C2 Urbain						
	C3 Artériel						
	C4 Transport						
	C5 Récréation						
Industrie	**I1** Prestige						
	I2 Mixte						
	I3 Para-industrielle						
Communautaire	**P1** Espaces publics	●					
	P2 Institutionnelle et administrative						
	P3 Utilités publiques	●					
Agricole	**A1** Culture et élevage						
	A2 Îlot destructuré						
	A3 Récréative						
	A4 Publique						
	A5 Municipale						

Lotissement			1	2	3	4	5	6
Terrain	Superficie (m^2)	min	3 000					
	Profondeur (m)	min	45					
	Frontage (m)	min	20					

Bâtiment principal			1	2	3	4	5	6
Structure	Isolée		●					
	Jumelée							
	Contiguë							
Dimensions	Hauteur (étage / m)	min	1					
		max	2					
	Superficie de plancher (m^2)	min	90					
	Largeur (m)	min	6					
	Profondeur (m)	min	7					
Marges	Avant (m)	min	7					
		max						
	Latérale (m)	min	2					
	Total des 2 latérales (m)	min	5					
	Arrière (m)	min	8					
Rapports	Logement(s) / bâtiment	max						
	Espace bâti / terrain	min						
		max	0,3					
	Plancher / terrain	min						
		max	0,5					
	Densité nette (log./ha)	max						

ZONE HMF-1023

Agricole (LPTAA)	
Zone inondable	
Glissement de terrain	●
Milieux naturels	●
Isophone	
PIIA	●
PPU	
Densité min. (Annexe IV)	

Usages spécifiquement permis

Usages spécifiquement exclus

Dispositions particulières
Article 8.

83, 95

Notes

Amendements

Règlement	Date

Date d'impression : 2025-09-26