

| APPELLATION DE ZONE | | C3-301 | C3-301 | C3-301 | |
|--------------------------------------|--|--|--|--|-------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | |
| | | Mixte H5 | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | |
| | | Urbain C2 | ● | ● | ● |
| | | Artériel C3 | ● (1) | ● (1) | ● (1) |
| | | De transport C4 | | | |
| | | De récréation C5 | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | |
| | | Mixte I2 | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis 3.3.1.3, 3.3.1.4 (3) | 3.3.1.3, 3.3.1.4 (3) | 3.3.1.3, 3.3.1.4 (3) | |
| | | Exclus (2) | (2) | (2) | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | .1.1, .1.5, .20 | .1.1, .1.5, .20 | .1.1, .1.5, .20 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | .2, .5, .7, .22, .31, .125, .137 | .2, .5, .22, .23, .125, .137 | .2, .5, .22, .23, .125, .137 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 1 500 | 1 500 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 28 | 28 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | |
| | | Jumelée | ● | | ● |
| | | Contiguë | ● | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | 1 | 1 | 1 |
| | | max. | 5 | 5 | 5 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | 300 | 300 | 300 |
| | | Largeur (m) min. | 9 | 9 | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | | |
| | MARGES | Avant (m) min. | 7.5 | 7.5 | 7.5 |
| | | max. | | | |
| | | Latérale (m) min. | 3 | 3 | 0 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | 7 | 7 | 7 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | 9 | 9 | 9 |
| | | Logement(s) / bâtiment max. | 0 | 0 | 0 |
| | | Densité nette log / ha max. | 0 | 0 | 0 |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .45 | .45 | .45 | |
| | plancher / terrain max. | 2.00 | 2.00 | 2.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-113, -229, -238, -252, -275 | 1275-113, -229, -238, -252, -275 | 1275-113, -229, -238, -252, -275 | |
| NOTE (S) : | | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | |

| APPELLATION DE ZONE | | C3-301 | C3-302 | |
|--------------------------------------|--|---|--|--------------------------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | |
| | | Multifamiliale H3 | | |
| | | Maison mobile H4 | | |
| | | Mixte H5 | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | |
| | | Urbain C2 | ● | ● |
| | | Artériel C3 | ● (1) | ● (1) |
| | | De transport C4 | | |
| | | De récréation C5 | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | |
| | | Mixte I2 | | |
| | | Para-industrielle I3 | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | |
| Utilités publiques P3 | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | 3.3.1.3, 3.3.1.4 (3) | (2) 3.3.1.3, 3.3.1.4 (4) |
| | | Exclus | (2) | (3) |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | .1.1.,.1.5, .20 | .1.1.,.1.5, .20 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | .2, .5, .22, .23, .125, .137 | .2, .3, .5, .7, .22, .31, .37, .81, .125, .137 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | 270 | | |
| | Profondeur (m) min. | 30 | | |
| | Frontage (m) min. | 0 | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● |
| | | Jumelée | | ● |
| | | Contiguë | ● | ● |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | 1 | 1 |
| | | max. | 5 | 5 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | 300 | 300 |
| | | Largeur (m) min. | 9 | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | |
| | MARGES | Avant (m) min. | 7.5 | 7.5 |
| | | max. | | |
| | | Latérale (m) min. | 0 | 3 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | 7 | 7 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | 9 | 9 |
| | | Logement(s) / bâtiment max. | 0 | 0 |
| | | Densité nette log / ha max. | 0 | 0 |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .45 | .45 | |
| | plancher / terrain max. | 2.00 | 2.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-113, -229, -238, -252, -275 | 1275-3, -16, -21, -113, -229, -238, -252, -275 | |
| NOTE (S) : | | <p>(1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé.</p> <p>(2) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391).</p> <p>(3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis.</p> <p>(1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé.</p> <p>(2) Dans cette zone, les usages suivants sont autorisés comme usage complémentaire au magasin à rayons de grande surface : stations-service (6331), location d'équipements de matériels et d'outils (9914), services de location d'automobiles et de camions (9921), lave-autos (6391) usage complémentaire seulement.</p> <p>(3) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391).</p> <p>(4) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis.</p> | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C3-302 | C3-302 |
|----------------------------|---|---------------------------------------|--|--|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | |
| | | Multifamiliale H3 | | |
| | | Maison mobile H4 | | |
| | | Mixte H5 | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | |
| | | Urbain C2 | ● | ● |
| | | Artériel C3 | ● (1) | ● (1) |
| | | De transport C4 | | |
| | | De récréation C5 | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | |
| | | Mixte I2 | | |
| | | Para-industrielle I3 | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | |
| Utilités publiques P3 | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | (2) 3.3.1.3, 3.3.1.4 (4) | (2) 3.3.1.3, 3.3.1.4 (4) |
| | | Exclus | (3) | (3) |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .1.1.,.1.5, .20 | .1.1.,.1.5, .20 |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2, .3, .5, .22, .31, .37, .81, .125, .137 | .2, .3, .5, .22, .31, .37, .81, .125, .137 |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 1 500 | 1 500 |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 |
| | Frontage (m) min. | | 28 | 28 |
| STRUCTURE | Isolée | | ● | |
| | Jumelée | | | ● |
| | Contiguë | | | |
| DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 |
| | | max. | 5 | 5 |
| | Superficie de plancher (m ²) min. | | 300 | 300 |
| | Largeur (m) min. | | 9 | 9 |
| | Profondeur (m) min. | | | |
| MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | 7.5 |
| | | max. | | |
| | Latérale (m) min. | | 3 | 0 |
| | Total des 2 latérales (m) min. | | 7 | 7 |
| DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 9 | 9 |
| | Logement(s) / bâtiment max. | | 0 | 0 |
| | Densité nette log / ha max. | | 0 | 0 |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .45 | .45 |
| | plancher / terrain max. | | 2.00 | 2.00 |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-3, -16, -21, -113, -229, -238, -252, -275 | 1275-3, -16, -21, -113, -229, -238, -252, -275 |
| NOTE (S) : | | | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Dans cette zone, les usages suivants sont autorisés comme usage complémentaire au magasin à rayons de grande surface : stations-service (6331), location d'équipements de matériels et d'outils (9914), services de location d'automobiles et de camions (9921), lave-autos (6391) usage complémentaire seulement. (3) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (4) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Dans cette zone, les usages suivants sont autorisés comme usage complémentaire au magasin à rayons de grande surface : stations-service (6331), location d'équipements de matériels et d'outils (9914), services de location d'automobiles et de camions (9921), lave-autos (6391) usage complémentaire seulement. (3) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (4) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. |

| APPELLATION DE ZONE | | | C3-302 | I1-303 | C3-303-1 | I1-304 | |
|--------------------------------------|--|---|--|--------------------------|-------------|-----------|--|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | Remplacée | Remplacée | Remplacée | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | par | par | par | |
| | | Multifamiliale H3 | | C3-356 | C3-352 | C3-357 | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | ● | | | |
| | | Artériel C3 | | ● (1) | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | | ● | | | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | (2) 3.3.1.3, 3.3.1.4 (4) | | | |
| | | | Exclus | (3) | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .1.1., .1.5, .20 | | | | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2, .3, .5, .22, .31, .37, .81, .125, .137 | | | | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 270 | | | | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | | | | |
| | Frontage (m) min. | | 9 | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | | | | |
| | | Jumelée | | | | | |
| | | Contiguë | | ● | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | | | |
| | | max. | | 5 | | | |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 300 | | | |
| | | Largeur (m) min. | | 9 | | | |
| | | Profondeur (m) min. | | | | | |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | | | |
| | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 0 | | | |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 7 | | | |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 9 | | | |
| Logement(s) / bâtiment max. | | | 0 | | | | |
| Densité nette log / ha max. | | | 0 | | | | |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .45 | | | | |
| | plancher / terrain max. | | 2.00 | | | | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-3, -16, -21, -113, -229, -238, -252, -275 | 1275-22, -60 | 1275-2, -21 | 1275-60 | |
| NOTE (S) : | | <p>(1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé.</p> <p>(2) Dans cette zone, les usages suivants sont autorisés comme usage complémentaire au magasin à rayons de grande surface : stations-service (6331), location d'équipements de matériels et d'outils (9914), services de location d'automobiles et de camions (9921), lave-autos (6391) usage complémentaire seulement.</p> <p>(3) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391).</p> <p>(4) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis.</p> | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | I1-304 | I1-304 | C2-305 | C2-305 | C2-305 |
|---------------------------------|--|---|-----------|---------------|---------------------|---------------------|---------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | Remplacée | Remplacée | Annulée | Annulée | Annulée |
| | | Bi et trifamiliale H2 | par | par | | | |
| | | Multifamiliale H3 | C3-357 | C3-357 | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | | | | | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | | | | | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | | | | | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | | | | | |
| | Profondeur (m) min. | | | | | | |
| | Frontage (m) min. | | | | | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | | | | |
| | | Jumelée | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) | min. | | | | |
| | | | max. | | | | |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | | | | |
| | | Largeur (m) min. | | | | | |
| | | Profondeur (m) min. | | | | | |
| | MARGES | Avant (m) | min. | | | | |
| | | | max. | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | | | | |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | | | | |
| | DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | | | | |
| Densité nette log / ha max. | | | | | | | |
| Rapports : esp. bâtis / terrain | | max. | | | | | |
| | | plancher / terrain max. | | | | | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-60 | 1275-60 | 1275-60, -149 | 1275-60, -113, -149 | 1275-60, -113, -149 | |
| NOTE (S) : | | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | H5-305 | C2-306 | C2-306 | C3-307 | C3-307 | |
|----------------------------|---|---|---|---|---|--|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | A | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | N | | |
| | | Multifamiliale H3 | ● | | | N | |
| | | Maison mobile H4 | | | | U | |
| | | Mixte H5 | ● | | | L | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | ● | ● | E | |
| | | Urbain C2 | ● | ● | ● | ● (1) | |
| | | Artériel C3 | | ● | ● | | ● |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | ● | ● | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | (1) (2) | (1) (2) | (2) 3.3.1.4 (3) | |
| | | Exclus | (1) | | | (2) | (1) |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | .31 | | | | | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | .2, .5, .7, .81, .96, .108 | .2, .5, .81, .137 | .2, .5, .81, .137 | .2, .5, .22, .29, 31,3, .52 | .2, .5, .7, .22, .29, .31.3, .52, .81, .137 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | 1500 | 1 500 | 1 500 | 1 500 | 2 500 | |
| | Profondeur (m) min. | 30 | 30 | 30 | 30 | 45 | |
| | Frontage (m) min. | 30 | 28 | 28 | 28 | 45 | |
| STRUCTURE | Isolée | ● | ● | | | ● | |
| | Jumelée | ● | | ● | ● | | |
| | Contiguë | ● | | | | | |
| DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | 10 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| | max. | 12 | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| | Superficie de plancher (m ²) min. | | 150 | 150 | 300 | 500 | |
| | Largeur (m) min. | 12 | 9 | 9 | 9 | 9 | |
| | Profondeur (m) min. | 12 | 8 | 8 | | | |
| MARGES | Avant (m) min. | 7 | 7.5 | 7.5 | 7.5 | 7.5 | |
| | max. | | | | | | |
| | Latérale (m) min. | (2) | 2 | 0 | 0 | 4.5 | |
| | Total des 2 latérales (m) min. | (2) | 7 | 7 | 7 | 9 | |
| Arrière (m) min. | (2) | 8 | 8 | 8 | 9 | 9 | |
| | | | | | | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Densité nette log / ha max. | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | .50 | .45 | .45 | .45 | .50 | |
| | plancher / terrain max. | | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.20 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-149, -178, -238 | 1275-106, -113, -275, -283 | 1275-106, -113, -275 | 1275-19, -45 | 1275-19, -45, -113, -238, -275 | |
| NOTE (S) : | | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Voir les articles 2.3.4.3 et 2.3.5.2 pour le calcul des marges latérales et arrière. | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), seuls les usages suivants sont autorisés : stations-service (633), lave-autos (6391). (2) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), seuls les usages suivants sont autorisés : stations-service (633), lave-autos (6391). (2) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Dans cette zone, l'entreposage extérieur est prohibé. (2) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour la maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour la maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391). (2) Les lignes et fils électriques doivent être enfouis. (3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | |

| APPELLATION DE ZONE | | C3-307 | P2-308 | H3-309 | H3-310 | |
|----------------------------|--|--|----------------------|---------------------|----------------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | ● | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | |
| | | Artériel C3 | ● | | | |
| | | De transport C4 | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | ● | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | (2) 3.3.1.4 (3) | (1) 3.3.1.4 | | |
| | | Exclus | (1) | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | .2, .5, .7, .22, .29, .31.3, .52, .81, .137 | .5, .81 | .5, .7, .81 | .5, .81 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | 2 500 | | 900 | 600 | |
| | Profondeur (m) min. | 45 | | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | 45 | | 20 | 20 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | ● | |
| | | Jumelée | ● | | | |
| | | Contiguë | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | 1 | 1 | 2 | 2 |
| | | max. | 3 | 5 | 3 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | 500 | | | 110 |
| | | Largeur (m) min. | 9 | | 9 | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | | 8 | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | 7.5 | 7 | 7.5 | 7 |
| | | max. | | | | |
| | | Latérale (m) min. | 0 | 5 | 5 | 5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | 9 | 12 | 10 | 10 |
| | ARRIÈRE (m) min. | 9 | 8 | 10 | 10 | |
| | | | | | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | 0 | | 24 | 3 | |
| | Densité nette log / ha max. | 0 | 125 | 300 | 50 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | .50 | .40 | 0.30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | 1.20 | 1.70 | 1.00 | .80 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-19, -45, -113, -238, -275 | 1275-113, -236, -238 | 1275-16, -113, -238 | 1275-113, -238 | |
| NOTE (S) : | | <p>(1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), les usages suivants sont prohibés : stations-service (633), fourniture pour la maison et pour l'automobile (6341), garages de réparations générales (6351), lave-autos (6391).</p> <p>(2) Les lignes et fils électriques doivent être enfouis.</p> <p>(3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis.</p> <p>(1) Parmi la classe Communautaire institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages suivants sont autorisés : centre de réadaptation pour handicapés physiques (8622), centre de réadaptation pour handicapés mentaux (8624), centre de réadaptation pour mésadaptés sociaux (8625), centre d'hébergement (8627) et organisations religieuses (9811).</p> | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H3-310 | H3-310 | H3-310 | H2-311 | H2-311 | |
|----------------------------|--|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------|----------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | ● | | | ● | ● | |
| | | Multifamiliale H3 | | ● | ● | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .81 | .5, .81 | .5, .81 | .5 | .5 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 500 | 700 | 700 | 600 | 500 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 15 | 20 | 20 | 20 | 15 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | | ● | | |
| | | Jumelée | ● | | ● | | ● | |
| | | Contiguë | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | | max. | 2 | 3 | 3 | 2 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 110 | | | 110 | 110 |
| | | Largeur (m) min. | | 7.2 | 9 | 9 | 7.2 | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 8 | 8 | 7.2 | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 0 | 5 | 0 | 5 | 0 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 10 | 5 | 10 | 5 |
| | Arrière (m) min. | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 3 | 8 | 8 | 3 | 3 | |
| | Densité nette log / ha max. | | 60 | 125 | 125 | 50 | 60 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | | plancher / terrain max. | | .80 | 1.00 | 1.00 | .80 | .80 |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-238 | 1275-238 | |
| NOTE (S) : | | | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-312 | H1-313 | C4-314 | I2-315 | H1-316 | |
|--------------------------------|--|---|----------------|----------------|--|----------------|--|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | ● | | | ● | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | ● | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | ● | | |
| | | Mixte I2 | | | | ● | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | (1) | (1) 3.3.1.4 | | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | | | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .23, .81 | .5, .23, .81 | .2, .10 | .32, .10 | .5, .15, .67 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 134 | 144 | 2 500 | 2 500 | 450 | |
| | Profondeur (m) min. | | 28 | 30 | 45 | 40 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 4.8 | 4.8 | 45 | 40 | 15 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | | | |
| | | Contiguë | ● | ● | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | | max. | | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | 90 | 500 | 500 | 90 |
| | | Largeur (m) min. | | 4.8 | 4.8 | 9 | 9 | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | | | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7.5 | 7.5 | 7 |
| | | max. | | | | | | |
| Latérale (m) min. | | | 0 | 0 | 5 | 5 | 1.5 | |
| Total des 2 latérales (m) min. | | | 5 | 5 | 10 | 10 | 4 | |
| DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 9 | 9 | 8 | |
| | Logement(s) / bâtiment max. | | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | |
| | Densité nette log / ha max. | | 75 | 70 | 0 | 0 | 25 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .50 | .50 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | | .50 | .50 | 1.20 | 1.00 | .50 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-242 | 1275-113, -238 | 1275-238 | |
| NOTE (S) : | | | | | (1) Parmi la classe Commerce de transport (C4), seuls les usages suivants sont autorisés : concessionnaires d'automobiles neuves (6311), commerce de détail de roulettes motorisées et de roulettes de voyage (6321), commerce de détail de motocyclettes et de motoneiges (6323), stations-service (6331), garages de réparations générales (6351), services de location d'automobiles et de camions (9921), taxi (4581). | | (1) Parmi la classe Industrie mixte (I2), seuls les usages suivants sont autorisés : industrie des boîtes en carton et des sacs en papier (273) et autres industries des produits de papier transformés (279). | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-317 | P1-318 | H3-319 | H3-319 | H3-319 | |
|----------------------------|--|---|----------|--------|--------------------|--------------------|--------------------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | ● | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | ● | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .67 | | .5, .7 | .5, .7 | .5, .7 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 550 | | 500 | 700 | 700 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | | 30 | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 17 | | 15 | 20 | 20 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | | ● | | |
| | | Jumelée | | | ● | | ● | |
| | | Contiguë | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 |
| | | max. | | 2 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | | 90 | 270 | 270 |
| | | Largeur (m) min. | | 7.2 | | 7.2 | 9 | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | | 7.2 | 8 | 8 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | max. | | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 1.5 | 5 | 0 | 5 | 0 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 12 | 5 | 10 | 5 |
| | Arrière (m) min. | | | 8 | 8 | 8 | 10 | 10 |
| | | | | | | | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 1 | 0 | 3 | | | |
| | Densité nette log / ha max. | | 20 | 0 | 60 | 125 | 125 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | | .50 | .30 | .80 | 1.00 | 1.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-238 | | 1275-19, -36, -238 | 1275-19, -36, -238 | 1275-19, -36, -238 | |
| NOTE (S) : | | | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H3-319 | H1-320 | P1-321 | C2-322 | C2-322 | |
|----------------------------|--|---|---|----------|--------|--------------|----------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | ● | | ● | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | ● | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | ● | ● | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | ● | ● | |
| | | Urbain C2 | | | | ● | ● | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5 | .5, .67 | | .2, .22, .67 | .2, .22 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 160 | 550 | | 550 | 510 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 4.8 | 17 | | 15 | 17 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | | | |
| | | Contiguë | ● | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| | | | max. | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 82 | 90 | | 90 | 90 |
| | | Largeur (m) min. | | 4.8 | 7.2 | | 7.2 | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | | 7.2 | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 0 | 1.5 | 5 | 2 | 2 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 5 | 12 | 5 | 5 |
| | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | | 1 | 0 | 1 | 3 | |
| | Densité nette log / ha max. | | 125 | 20 | 0 | 20 | 60 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | | plancher / terrain max. | | .60 | .50 | .30 | .50 | .80 |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-19, -36, -238 | 1275-238 | | 1275-238 | 1275-238 | |
| NOTE (S) : | | | (1) Nonobstant l'article 2.1.2, chaque bâtiment contigu ne doit pas compter plus de huit (8) unités contigus. | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H3-323 | H3-323 | H3-323 | P1-324 |
|----------------------------|---|---------------------------------------|----------|----------|----------|--------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | ● | ● | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | |
| | | De transport C4 | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | |
| | | Exclus | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5 | .5 | .5 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 510 | 500 | 700 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 17 | 15 | 20 | |
| STRUCTURE | Isolée | | ● | | ● | ● |
| | Jumelée | | | ● | | |
| | Contiguë | | | | | |
| DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 2 | 2 | 2 | 1 |
| | max. | | 2 | 2 | 3 | 2 |
| | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | 90 | | |
| | Largeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | 9 | |
| | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | 8 | |
| MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | max. | | | | | |
| | Latérale (m) min. | | 2 | 0 | 5 | 5 |
| | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 5 | 10 | 12 |
| DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 10 | 8 |
| | Logement(s) / bâtiment max. | | 3 | 3 | 8 | 0 |
| | Densité nette log / ha max. | | 60 | 60 | 125 | 0 |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 |
| | plancher / terrain max. | | .80 | .80 | 1.00 | .35 |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-238 | 1275-238 | 1275-238 | |
| NOTE (S) : | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-325 | H1-326 | P1-327 | H1-328 | |
|--------------------------------------|--|---|--------------|----------|----------|----------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | ● | ● | ● | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .45, .67 | .5, .67 | | .5, .67 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 550 | 550 | | 550 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 17 | 17 | | 17 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | | | max. | 2 | 2 | 1 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | 90 | | 90 |
| | | Largeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 3 (1) | 7 | 7 | 7 |
| | | | max. | 6 (1) | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 1.5 | 1.5 | 5 | 1.5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 5 | 12 | 5 |
| | | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 8 | 8 |
| | DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 1 | 1 | 0 | 1 |
| | | Densité nette log / ha max. | | 20 | 20 | 0 | 20 |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| plancher / terrain max. | | | .50 | .50 | .30 | .50 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-238 | 1275-238 | 1275-238 | 1275-238 | |
| NOTE (S) : | | <p>(1) Dans cette zone, nonobstant les dispositions des articles 2.3.3.2 et 2.3.3.3 relatifs aux règles d'exception pour la marge avant, la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille des usages et normes doit être respectée. De plus, la marge de recul avant de tout bâtiment ne doit jamais varier de plus de 2 mètres par rapport à la marge de recul des bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents, sauf dans le cas de bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille. Dans ce dernier cas, les bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant inscrite à la grille ne doivent pas servir de référence.</p> | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-328 | C2-329 | |
|--------------------------------------|--|---|---|-------------------|-------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | ● | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | |
| | | Mixte H5 | | ● | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | ● | |
| | | Urbain C2 | | ● | |
| | | Artériel C3 | | | |
| | | De transport C4 | | | |
| | | De récréation C5 | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | |
| | | Mixte I2 | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | |
| | | Exclus | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5 | .2, .22, .45, .67 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 400 | 550 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 12 | 15 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | |
| | | Jumelée | ● | | |
| | | Contiguë | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 |
| | | max. | | 2 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | 90 |
| | | Largeur (m) min. | | 6 | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 3 (1) |
| | | max. | | | 7 (1) |
| | | Latérale (m) min. | | 0 | 2 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 4 | 5 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 8 | 8 |
| Logement(s) / bâtiment max. | | | 1 | 1 | |
| Densité nette log / ha max. | | | 25 | 20 | |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | | .50 | .50 | |
| AMENDEMENTS | | RÈGLEMENT N ^o | 1275-238 | 1275-113, -238 | |
| NOTE (S) : | | | <p>(1) Dans cette zone, nonobstant les dispositions des articles 2.3.3.2 et 2.3.3.3 relatifs aux règles d'exception pour la marge avant, la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille des usages et normes doit être respectée. De plus, la marge de recul avant de tout bâtiment ne doit jamais varier de plus de 2 mètres par rapport à la marge de recul des bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents, sauf dans le cas de bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille. Dans ce dernier cas, les bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant inscrite à la grille ne doivent pas servir de référence.</p> <p>(2) Plus d'une section de l'article 3.2 du règlement sur les PIIA n° 1277 peuvent s'appliquer.</p> | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C2-329 | P2-330 | H3-331 | H3-331 | |
|----------------------------|---|---|----------------|---|-----------------|---|--|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | ● | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | ● | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | ● | | | | |
| | | Urbain C2 | ● | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | ● | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | (1) | | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | | .1.1, .1.5, .31 | .1.1, .1.5, .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2, .22, .45 | | | | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 510 | | 700 (1) | 700 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | | 30 (1) | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 17 | | 20 (1) | 20 | |
| STRUCTURE | Isolée | | ● | ● | ● | | |
| | Jumelée | | | | | ● | |
| | Contiguë | | | | | | |
| DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 2 | 1 | 2 | 2 | |
| | | max. | 2 | 2 | 3 | 3 | |
| | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | | | | |
| | Largeur (m) min. | | 7.2 | | 9 | 9 | |
| | Profondeur (m) min. | | 7.2 | | 8 | 8 | |
| MARGES | Avant (m) min. | | 3 (1) | 7 | 7 | 7 | |
| | | max. | 7 (1) | | | | |
| | Latérale (m) min. | | 2 | 5 | 5 | 0 | |
| | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 12 | 10 | 5 | |
| DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 10 | 10 | |
| | Logement(s) / bâtiment max. | | 3 | 0 | | | |
| | Densité nette log / ha max. | | 60 | 0 | 125 | 125 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | | .80 | .35 | 1.00 | 1.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-113, -238 | | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | |
| NOTE (S) : | | <p>(1) Dans cette zone, nonobstant les dispositions des articles 2.3.3.2 et 2.3.3.3 relatifs aux règles d'exception pour la marge avant, la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille des usages et normes doit être respectée. De plus, la marge de recul avant de tout bâtiment ne doit jamais varier de plus de 2 mètres par rapport à la marge de recul des bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents, sauf dans le cas de bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant minimum et maximum inscrite à la grille. Dans ce dernier cas, les bâtiments principaux situés sur les terrains adjacents qui ne respectent pas la marge de recul avant inscrite à la grille ne doivent pas servir de référence.</p> <p>(2) Plus d'une section de l'article 3.2 du règlement sur les PIIA n° 1277 peuvent s'appliquer.</p> | | <p>(1) Parmi la classe Communautaire institutionnelle et administrative (P2), seuls les usages suivants sont autorisés : services d'enseignement (O).</p> | | <p>(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> | |
| | | | | <p>(1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273.</p> | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | P1-332 | P1-333 | H1-334 | P1-335 | H1-336 |
|----------------------------|--|---|--------|----------|--------|---------------|--------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | ● | | ● |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | | .31 | | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | | .5, .67 | | .5, .15, .67 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | | 550 | | 450 | |
| | Profondeur (m) min. | | | 30 | | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | | 17 | | 15 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | ● | ● | ● |
| | | Jumelée | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | | max. | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | | 9 | | 90 |
| | | Largeur (m) min. | | | 7.2 | | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | | 7.2 | | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) min. | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | 5 | 5 | 1.5 | 5 | 1.5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | 12 | 12 | 5 | 12 | 4 |
| Arrière (m) min. | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | |
| | Densité nette log / ha max. | 0 | 0 | 20 | 0 | 25 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | .30 | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | .30 | .30 | .50 | .30 | .50 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | | 1275-238 | | 1275-30, -238 | |
| NOTE (S) : | | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-337 | P1-338 | H1-339 | H1-340 | H3-340 | |
|----------------------------|--|---|--------------------|---------|--|---------|---------------|------|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | | ● (1) | R | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | E | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | M | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | P | | |
| | | Mixte H5 | | | | L | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | A | | |
| | | Urbain C2 | | | | C | | |
| | | Artériel C3 | | | | É | | |
| | | De transport C4 | | | | E | | |
| | | De récréation C5 | | | | H3-340 | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | |
| | | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | | .31 | | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .15, .65,.67 | | .5, .65 | | .5, .32,.65 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 420 | | 360 | | 700 | |
| | Profondeur (m) min. | | 28 | | 30 | | 38 | |
| | Frontage (m) min. | | 15 | | 12 | | 20 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | | | ● | |
| | | Jumelée | | | ● | | | |
| | | Contiguë | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) | min. | 1 | 1 | 2 | | 2 |
| | | | max. | 2 | 1 | 2 | | 3 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | | 100 | | 270 |
| | | Largeur (m) min. | | 7.2 | | 6,7 | | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | | 7.2 | | 8 |
| | MARGES | Avant (m) | min. | 6 | 7 | 6 | | 7 |
| | | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 1.5 | 5 | 0 | | 5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 4 | 12 | 4 | | 10 |
| | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 8 | | 10 | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 1 | 0 | 1 | | | |
| | Densité nette log / ha max. | | 25 | 0 | 70 | | 125 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain | max. | | .30 | .30 | .30 | | .30 |
| | | plancher / terrain max. | | .50 | .30 | .50 | | 1.00 |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-30, -40, -238 | 1275-30 | 1275-30, -34, -238 | 1275-30 | 1275-30, -238 | |
| NOTE (S) : | | | | | (1) Tout garage intégré ou attenant au bâtiment principal ne peut être situé du côté du mur mitoyen de l'habitation. | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H1-341 | H3-342 | H3-342 | H3-342 | |
|--------------------------------|--|---|---------------|--|--|--|---|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | ● | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | ● | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .65 | .5, .32 | .5, .32 | .5, .32 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 165 | 500 (1) | 700 (1) | 700 (1) | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 (1) | 30 (1) | 30 (1) | |
| | Frontage (m) min. | | 12 | 15 (1) | 20 (1) | 20 (1) | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | | ● | | |
| | | Jumelée | ● | ● | | ● | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | max. | | 2 | 2 | 3 | 3 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 90 | 90 | | |
| | | Largeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | 9 | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | 7.2 | 7.2 | 8 | 8 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | max. | | | | | |
| Latérale (m) min. | | | 0 | 0 | 5 | 0 | |
| Total des 2 latérales (m) min. | | | 4 | 5 | 10 | 5 | |
| DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 10 | 10 | |
| | Logement(s) / bâtiment max. | | 1 | 3 | 6 | 6 | |
| | Densité nette log / ha max. | | 70 | 60 | 90 | 90 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | plancher / terrain max. | | .50 | .80 | 1.00 | 1.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-30, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | |
| NOTE (S) : | | | | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H3-343 | H3-343 | H3-343 | H3-343 | C1-344 | |
|--------------------------------|--|---|--|--|--|--|--|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | ● | ● | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | ● | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | ● | |
| | | Urbain C2 | | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | | | 3.3.1.3 | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5 | .5 | .5 | .5 | | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 550 (1) | 500 (1) | 700 (1) | 700 (1) | 1 500 (1) | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 (1) | 30 (1) | 30 (1) | 30 (1) | 30 (1) | |
| | Frontage (m) min. | | 17 (1) | 15 (1) | 20 (1) | 20 (1) | 28 (1) | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | | ● | | ● | |
| | | Jumelée | | ● | | ● | | |
| | | Contiguë | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) | min. | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 |
| | | | max. | 2 | 2 | 3 | 3 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | 90 | 90 | | | 150 | |
| | | Largeur (m) min. | 7.2 | 7.2 | 9 | 9 | 9 | |
| | | Profondeur (m) min. | 7.2 | 7.2 | 8 | 8 | | |
| | MARGES | Avant (m) | min. | 7 | 7 | 7 | 7 | 7.5 |
| | | | max. | | | | | |
| Latérale (m) min. | | 2 | 0 | 5 | 0 | 2 | | |
| Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 5 | 10 | 5 | 7 | | |
| Arrière (m) min. | 8 | 8 | 10 | 10 | 8 | | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | 3 | 3 | 6 | 6 | 0 | | |
| | Densité nette log / ha max. | 55 | 60 | 90 | 90 | 0 | | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain | max. | .30 | .30 | .30 | .30 | .45 | |
| | | plancher / terrain max. | .80 | .80 | 1.00 | 1.00 | .80 | |
| AMENDEMENTS | | RÈGLEMENT N ^o | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -229, -238 | |
| NOTE (S) : | | | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C1-344 | H3-345 | H3-345 | P1-346 | H1-347 | |
|----------------------------|--|---|--|--|--|--|--|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | ● | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | ● | ● | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | ● | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | 3.3.1.3 | | | | | |
| | | Exclus | | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .1.1, .1.5, .31 | .1.1, .1.5, .31 | .1.1, .1.5 | .1.1, .1.5, .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | | .28, .32 | .28, .32 | .32 | .5, .15, .67 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 1 500 (1) | 700 (1) | 700 (1) | (1) | 550 (1) | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 (1) | 30 (1) | 30 (1) | (1) | 30 (1) | |
| | Frontage (m) min. | | 28 (1) | 20 (1) | 20 (1) | (1) | 15 (1) | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | | ● | ● | |
| | | Jumelée | ● | | ● | | | |
| | | Contiguë | | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) | min. | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| | | | max. | 2 | 3 | 3 | 2 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | 150 | | | | | 90 |
| | | Largeur (m) min. | 9 | 9 | 9 | | | 7.2 |
| | | Profondeur (m) min. | | | 8 | 8 | | 7.2 |
| | MARGES | Avant (m) | min. | 7.5 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| | | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) | min. | 0 | 5 | 0 | 2 | 1.5 |
| | | | Total des 2 latérales (m) min. | 7 | 10 | 5 | 4 | 4 |
| | Arrière (m) min. | 8 | 10 | 10 | 8 | 8 | | |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | 0 | | | | 0 | 1 | |
| | Densité nette log / ha max. | 0 | 125 | 125 | 0 | 20 | | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain | max. | .45 | .30 | .30 | .30 | .30 | |
| | | plancher / terrain max. | .80 | 1.00 | 1.00 | | .50 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-113, -229, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113, -238 | 1275-113 | 1275-113, -130, -238 | | |
| NOTE (S) : | | | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | |

| APPELLATION DE ZONE | | | P2-348 | P3-349 | P2-350 | P1-351 | |
|----------------------------|--|---|--|---|--|--|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | ● | ● | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | ● | ● | ● | | |
| | | Utilités publiques P3 | | ● | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | (1) | (2) | (3) | | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .1.1, .1.5 | .1.1, .1.5 | .1.1, .1.5 | .1.1, .1.5 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | | | .2 | .2 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | (2) | (1) | (1) | (1) | |
| | Profondeur (m) min. | | (2) | (1) | (1) | (1) | |
| | Frontage (m) min. | | (2) | (1) | (1) | (1) | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | | max. | | 2 | 3 | 3 | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 150 | | | |
| | | Largeur (m) min. | | 9 | | | |
| | | Profondeur (m) min. | | | | | |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | 7 | 7 | 7 |
| | | max. | | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 2 | 5 | 5 | 5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 7 | 12 | 12 | 12 |
| | DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Densité nette log / ha max. | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .45 | .30 | .30 | .15 |
| plancher / terrain max. | | | .80 | .35 | .35 | .35 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N° | | 1275-113 | 1275-113 -122, -130, -212 | 1275-113, -222 | 1275-113 | |
| NOTE (S) : | | | (1) Parmi la classe Communautaire institutionnelle et administrative (P2), seul l'usage suivant est autorisé : organisation religieuse (9811). (2) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273; (2) Parmi la classe commerce artériel (C3), seul l'usage Services de restauration (921) est autorisé. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. (2) Plus d'une section de l'article 3.2 du règlement sur les PIIA n° 1277 peuvent s'appliquer. (3) Parmi la classe d'usages Commerce artériel (C3), seuls les usages permis associés au groupe d'usages Services aux entreprises et bureaux de professionnels (M) sont autorisés. | (1) Voir article 3.5 du règlement de lotissement 1273. | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C3-352 | C3-352 | C3-353 | |
|--------------------------------------|--|---|--|--|---|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | ● (1) | | |
| | | Maison mobile H4 | | | | |
| | | Mixte H5 | | ● | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | |
| | | Urbain C2 | ● | ● | ● | |
| | | Artériel C3 | ● | | ● | |
| | | De transport C4 | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | ● (2) | | |
| Utilités publiques P3 | | | | | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | 3.3.1.4 (2) | 3.3.1.4 (3) | 3.3.1.4 (2) | |
| | | Exclus | (1) | | (1) | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .5, .7, .10, .22, .31, .37, .81, .89, .137 | .2, .3, .5, .7, .10, .81, .89, .137 | .2, .5, .7, .22, .31, .37, .81, .125, .137 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 1 500 | | 1 500 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 50 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 28 | 50 | 28 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | |
| | | Contiguë | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 3 | 1 |
| | | max. | | 3 | 5 | 3 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 500 | 1000 | 500 |
| | | Largeur (m) min. | | 10 | 15 | 10 |
| | | Profondeur (m) min. | | 10 | 20 | 10 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | 7.5 | 7.5 |
| | | max. | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 3 | 10 | 3 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 7 | 20 | 7 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 10 | 15 | 10 |
| | | Logement(s) / bâtiment max. | | 0 | 300 | 0 |
| | | Densité nette log / ha max. | | 0 | 325 | 0 |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .45 | .30 | .50 | |
| | plancher / terrain max. | | 1.30 | 1.50 | 1.30 | |
| AMENDEMENTS | | RÈGLEMENT N ^o | 1275-2, -21, -60, -110, -113, -238, -275 | 1275-110, -238, -275 | 1275-22, -60, -113, -238, -252, -260, -275 | |
| NOTE (S) : | | | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), l'usage suivant est prohibé : commerces de détails de véhicules automobiles, pièces et accessoires (63). (2) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Sont autorisées les habitations multifamiliales offrant des services de support aux personnes âgées (8627) à condition que l'occupation ne soit pas supérieure à 15% du nombre total d'unités d'habitation; (2) Parmi la classe institutionnelle et administrative (P2), seul l'usage suivant est autorisé: centre d'hébergement pour personnes âgées (8627) en complémentarité à l'usage habitation multifamiliale (H3) et n'exécitant pas une occupation d'au plus 15% du nombre total d'unités d'habitation. (3) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), l'usage suivant est prohibé : commerces de détail de véhicules automobiles, pièces et accessoires (63). (2) L'usage suivant est permis : Point de vente et distribution du cannabis. | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C3-354 | H3-354 | H3-355 |
|--------------------------------------|--|---|--|----------------------------------|---|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | ● | ● |
| | | Maison mobile H4 | | | |
| | | Mixte H5 | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | |
| | | Urbain C2 | S | | |
| | | Artériel C3 | U | | |
| | | De transport C4 | P | | |
| | | De récréation C5 | P | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | R | | |
| | | Mixte I2 | E | | |
| | | Para-industrielle I3 | S | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | S | ● | ● |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | I | | |
| | | Utilités publiques P3 | O | | |
| AGRICOLE (A) | Agricole A | N | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | | |
| | | Exclus | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2,.3, .5,.7, .10, .81, .89, .103.4,.8 | .2, .5., .7, 81,.83,.107 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 3000 | | |
| | Profondeur (m) min. | | 50 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 50 | 25 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | ● | ● |
| | | Jumelée | | ● | |
| | | Contiguë | | ● | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 4 | 4 |
| | | max. | | 7 | 12 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 1000 | 360 |
| | | Largeur (m) min. | | 15 | 18 |
| | | Profondeur (m) min. | | 20 | 10 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | 8 |
| | | max. | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 10 | 5 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 20 | 10 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 15 | 8 |
| | | Logement(s) / bâtiment max. | | 300 | |
| Densité nette log / ha max. | | | 300 | 155 | |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .50 | .5 | |
| | plancher / terrain max. | | | | |
| AMENDEMENTS | | RÈGLEMENT N ^o | 1275-60, -142, -178 | 1275-110, -142, -178, -238, -270 | 1275-60, -71,-178, -191, -189, -223, -238 |
| NOTE (S) : | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | H3-355 | H3-356 | H3-356 | H3-356 | |
|----------------------------|--|---|---|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | • | | | |
| | | Multifamiliale H3 | • | | • | • | |
| | | Maison mobile H4 | | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | | |
| | | Urbain C2 | | | | | |
| | | Artériel C3 | | | | | |
| | | De transport C4 | | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | • | • | • | • | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | | 3.3.1.4 | 3.3.1.4 | 3.3.1.4 | |
| | | Exclus | | | | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .31 | .31 | .31 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2, .5., .7, .81, .83,.107 | .2, .3, .5, .7, .10, .81, .89 | .2, .5, .7, .22, .37, .81 | .2, .3, .5, .10, .37, .89 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | | 500 | 700 | 700 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 15 | 15 | 20 | 20 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | | | • | | |
| | | Jumelée | • | • | | • | |
| | | Contiguë | | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 4 | 2 | 2 | 2 |
| | | | max. | 12 | 2 | 3 | 3 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | 180 | 90 | 270 | 270 |
| | | Largeur (m) min. | | 9 | 7.2 | 9 | 9 |
| | | Profondeur (m) min. | | 10 | 7.2 | 8 | 8 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 8 | 7 | 7 | 7 |
| | | | max. | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 0 | 0 | 5 | 0 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 5 | 5 | 10 | 5 |
| | | Arrière (m) min. | | 8 | 8 | 10 | 10 |
| DENSITÉS | Logement(s) / bâtiment max. | | | 3 | | | |
| | Densité nette log / ha max. | | 155 | 60 | 125 | 125 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | .5 | .30 | .30 | .30 | |
| | | plancher / terrain max. | | .80 | 1.00 | 1.00 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275-60, -71,-178, -191, -189, -223, -238 | 1275-36, -75, -238 | 1275-36, -75, -223, -238 | 1275-36, -75, -223, -238 | |
| NOTE (S) : | | | | | | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | C3-356 | C3-357 | H3-358 | |
|--------------------------------------|--|---|--|--|----------------------------------|-----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale H1 | | | | |
| | | Bi et trifamiliale H2 | | | | |
| | | Multifamiliale H3 | | | ● | |
| | | Maison mobile H4 | | | | |
| | | Mixte H5 | | | | |
| | COMMERCE (C) | De quartier C1 | | | | |
| | | Urbain C2 | ● | ● | | |
| | | Artériel C3 | ● | ● | | |
| | | De transport C4 | | | | |
| | | De récréation C5 | | | | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige I1 | | | | |
| | | Mixte I2 | | | | |
| | | Para-industrielle I3 | | | | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics P1 | ● | ● | ● | |
| | | Institutionnelle et administrative P2 | | | | |
| | | Utilités publiques P3 | | | | |
| | AGRICOLE (A) | Agricole A | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | 3.3.1.4 | 3.3.1.4 | |
| | | | Exclus | (1) | (1) | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale Article(s) 3.1 | | .1.1, .1.5, .31 | .1.1, .1.5 | .31 | |
| | Application spécifique Article (s) 3.2 | | .2, .3, .5, .7, .22, .31, .37, .81, .125 | .2, .3, .5, .7, .22, .31, .32, .37, .81, .125 | .2, .5, .7, .81, .96, .107, .117 | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) min. | | 1 500 | 1 500 | 1500 | |
| | Profondeur (m) min. | | 30 | 30 | 30 | |
| | Frontage (m) min. | | 28 | 28 | 30 | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | ● | ● | |
| | | Jumelée | | | | |
| | | Contiguë | | | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) min. | | 1 | 1 | 4 |
| | | max. | | 3 | 3 | 12 |
| | | Superficie de plancher (m ²) min. | | | | |
| | | Largeur (m) min. | | 6 | 6 | 12 |
| | | Profondeur (m) min. | | 10 | 10 | 12 |
| | MARGES | Avant (m) min. | | 7.5 | 7.5 | 7 |
| | | max. | | | | |
| | | Latérale (m) min. | | 3 | 3 | 3 |
| | | Total des 2 latérales (m) min. | | 7 | 7 | 6 |
| | DENSITÉS | Arrière (m) min. | | 10 | 10 | 5,5 |
| Logement(s) / bâtiment max. | | | 0 | 0 | | |
| Densité nette log / ha max. | | | 0 | 0 | 300 | |
| Rapports : esp. bâtis / terrain max. | | | .50 | .50 | .50 | |
| | plancher / terrain max. | | 1.30 | 1.30 | | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | | 1275 -60, -113, -238, -252, -260, -275, -277 | 1275 -60, -113, -238, -252, -260, -275, -277 | 1275-114, -149, -178, -221, -238 | |
| NOTE (S) : | | | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), l'usage suivant est prohibé : commerces de détail de véhicules automobiles, pièces et accessoires (63) | (1) Parmi la classe Commerce artériel (C3), l'usage suivant est prohibé : commerces de détail de véhicules automobiles, pièces et accessoires (63) | | |

| APPELLATION DE ZONE | | | P3-359 | |
|----------------------------|---------------------------------|--|--|----|
| USAGES PERMIS | HABITATION (H) | Unifamiliale | H1 | |
| | | Bi et trifamiliale | H2 | |
| | | Multifamiliale | H3 | |
| | | Maison mobile | H4 | |
| | | Mixte | H5 | |
| | COMMERCE (C) | De quartier | C1 | |
| | | Urbain | C2 | |
| | | Artériel | C3 | |
| | | De transport | C4 | |
| | | De récréation | C5 | |
| | INDUSTRIE (I) | De prestige | I1 | |
| | | Mixte | I2 | |
| | | Para-industrielle | I3 | |
| | COMMUNAUTAIRE (P) | Espaces publics | P1 | |
| | | Institutionnelle et administrative | P2 | |
| | | Utilités publiques | P3 | ● |
| AGRICOLE (A) | Agricole | A | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT | | Permis | (1) | |
| | | Exclus | | |
| DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | Application générale | Article(s) 3.1 | | |
| | Application spécifique | Article (s) 3.2 | | |
| TERRAIN | Superficie (m ²) | min. | | |
| | Profondeur (m) | min. | | |
| | Frontage (m) | min. | | |
| BÂTIMENT PRINCIPAL | STRUCTURE | Isolée | ● | |
| | | Jumelée | | |
| | | Contiguë | | |
| | DIMENSIONS | Hauteur (étage ou étage/mètre) | min. | 1 |
| | | | max. | 2 |
| | | Superficie de plancher (m ²) | min. | |
| | | Largeur (m) | min. | |
| | | Profondeur (m) | min. | |
| | MARGES | Avant (m) | min. | 10 |
| | | | max. | |
| | | Latérale (m) | min. | 5 |
| | | Total des 2 latérales (m) | min. | 12 |
| DENSITÉS | Arrière (m) | min. | 10 | |
| | Logement(s) / bâtiment | max. | 0 | |
| | Densité nette log / ha | max. | 0 | |
| | Rapports : esp. bâtis / terrain | max. | .35 | |
| | plancher / terrain | max. | .70 | |
| AMENDEMENTS | RÈGLEMENT N ^o | 1275-133 | | |
| NOTE (S) : | | | (1) Parmi la classe Communautaire - utilités publiques (P3) seul l'usage suivant est autorisé: les services de lutte contre les incendies (8224, 8324) | |