

**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE VAUDREUIL-DORION**

RÈGLEMENT N° 1859

Règlement décrétant les tarifs pour la consommation de l'eau pour l'année 2025

ATTENDU qu'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance extraordinaire du 9 décembre 2024 par la conseillère Madame Diane Morin et qu'un projet de règlement a été déposé à cette même séance;

EN CONSÉQUENCE

Il est

PROPOSÉ PAR

APPUYÉ PAR

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents

**QU'IL SOIT STATUÉ ET ORDONNÉ PAR LE CONSEIL MUNICIPAL
COMME SUIT :**

Immeubles non-munis de compteur

1. Il est, par le présent règlement, imposé annuellement au propriétaire d'un immeuble non muni d'un compteur situé dans le territoire de la ville de Vaudreuil-Dorion et desservi en eau potable, une tarification pour la consommation de l'eau potable selon les tarifs suivants :

1° pour chaque camp d'été	235 \$;
2° pour chaque unité de logement avec l'eau non-épuré	165 \$;
3° pour chaque unité de logement	275 \$;
4° pour une habitation intergénérationnelle avec l'eau non-épuré	245 \$;
5° pour une habitation intergénérationnelle	409 \$;
6° pour chaque maison de chambre, restaurant avec salle à manger ou comptoir, bar, épicerie avec étal de boucher, magasin de fruits et/ou légumes, boulangerie, pâtisserie	670 \$;
7° pour chaque industrie de plus de dix employés	976 \$;
8° pour chaque hôtel, motel, auberge, taverne, brasserie, salle de réception, maison de pension, parc-automobiles de plus de cinq véhicules, salon de santé, salon de culture physique	1 090 \$;
9° pour chaque lave-auto	1 328 \$.

Pour tout autre genre de commerce, la tarification est établie selon l'échelle suivante :

1° de 1 à 4 locaux	428 \$;
2° de 5 à 10 locaux	856 \$;
3° de 11 à 20 locaux	1 711 \$;
4° de 21 à 30 locaux	2 139 \$.

2. En l'absence d'entente avec un organisme municipal, il est, par le présent règlement, exigé et il sera prélevé à l'égard de tout immeuble sis à **l'extérieur** du territoire de la ville de Vaudreuil-Dorion non desservi par compteur, et alimenté par le réseau d'aqueduc de la Ville, une tarification selon les tarifs suivants :

1° pour chaque camp d'été	94 \$;
2° pour chaque unité de logement	190 \$;
3° pour chaque restaurant (repas légers ou comptoir), ferme avec élevage d'animaux, incluant la résidence, s'il y a lieu	325 \$;
4° pour chaque maison de chambre, restaurant avec salle à manger, épicerie avec étal de boucher ou magasin de fruits et/ou légumes, boulangerie, pâtisserie, garage, station de service	455 \$;
5° pour chaque industrie de plus de dix employés	671 \$;
6° pour chaque hôtel, motel, auberge, taverne, brasserie, établissement possédant un parc-automobiles de plus de cinq véhicules	748 \$;
7° pour chaque lave-auto	906 \$;
8° pour tout autre genre de commerce ou industrie non spécialement désigné	325 \$.

3. Dans l'éventualité où plus d'une classe s'applique à un même commerce en raison de multiples usages, la classe applicable est celle qui correspond au tarif le plus élevé.

4. Dans l'éventualité où un logement abrite un établissement d'entreprise, le tarif applicable sera celui qui correspond à l'activité exercée seulement.

Immeubles munis de compteurs

5. Pour chaque unité d'évaluation, muni d'un compteur ou plus pour mesurer la quantité d'eau qui y est consommée, une tarification pour la consommation de l'eau potable est imposée au propriétaire selon les tarifs suivants :

1° Eau traitée épurée	1,08 \$ par mètre cube
2° Eau traitée, non épurée	0,58 \$ par mètre cube

6. Pour chaque mètre cube consommé au-delà de 5 000 mètres cube d'eau, le tarif est le suivant :

1° Eau traitée et épurée	1,19 \$ par mètre cube
2° Eau traitée, non épurée	0,64 \$ par mètre cube

7. La tarification de base est de 295 \$ par unité d'évaluation, un crédit équivalent annuel est application sur la consommation imposée à l'article.

8. La tarification prévue au présent article est calculée et imposée deux fois par année.

9. Dans l'éventualité où un compteur d'eau n'enregistre pas ou enregistre incorrectement la consommation de l'eau, une consommation estimée pourra être facturée.

10. Les différentes tarifications décrites précédemment seront et sont par les présentes imposées pour l'eau qui sera fournie par l'aqueduc raccordé au système d'approvisionnement de la Ville ou au système d'approvisionnement d'un organisme municipal avec lequel une entente en approvisionnement a été conclue.

*Règlement pour adoption avec changements inscrit
à la séance ordinaire du 20 janvier 2025*

11. Les dispositions du règlement en vigueur régissant l'approvisionnement en eau potable s'appliquent.

12. Les tarifications imposées pour la consommation de l'eau sont exigibles, que le contribuable utilise ou non ces services, lorsque la municipalité fournit ou est prête à fournir les services d'aqueduc.

13. Le tarif minimum exigé en vertu de l'article 1 est perçu de la même manière et en même temps que la taxe foncière générale.

14. Le tarif exigé en vertu de l'article 2 est payable dans les 30 jours qui suivent l'expédition de la facture.

15. D'autre part, dans le cas des immeubles munis d'un compteur, tout excédant de consommation est payable dans les 30 jours qui suivent l'expédition du compte.

VILLE DE VAUDREUIL-DORION

Guy Pilon, maire

Zoe Lafrance, greffière
Adopté à la séance du 2025



NOTE EXPLICATIVE

RÈGLEMENT N° 1859

Règlement décrétant les tarifs pour la consommation de l'eau pour l'année 2025

Le règlement n° 1859 a pour objet de fixer les différents tarifs relativement à la consommation de l'eau pour l'exercice 2025. Celui-ci vise autant les immeubles non munis de compteurs d'eau que ceux qui en sont équipés. Les modalités de versement des montants exigibles sont également prévues à ce règlement.

Changements entre le projet déposé et le règlement pour adoption :

- retrait, à l'article 1 relatif aux immeubles non-minus de compteur d'eau, du paragraphe « 10^o pour le bâtiment sis au 2555, rue Dutrisac **12 728 \$.** » (*le 2555, rue Dutrisac est maintenant muni d'un compteur d'eau*);
- remplacement, à l'article 8, du mot « trois » par « deux » (*la tarification prévue au règlement sera imposée et calculée deux fois par année plutôt que trois fois par année*).

Service des finances et de la trésorerie
5 décembre 2024



ÉCHÉANCIER D'ADOPTION

RÈGLEMENT N° 1859 Règlement décrétant les tarifs pour la consommation de l'eau pour l'année 2025		Date
DÉTAILS		
1	Avis de motion et dépôt de projet de règlement	9 décembre 2024
2	Adoption du règlement	20 janvier 2025
3	Avis public annonçant l'entrée en vigueur du règlement	21 janvier 2025