



PLAN QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS

VILLE DE VAUDREUIL-DORION

→ 2025-2029



VILLE DE VAUDREUIL-DORION

P.Q.I. 2025-2026-2027-2028-2029

INVESTISSEMENTS PAR SERVICE

	EN COURS	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAL
Administration générale	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Aménagement du territoire	875 000 \$	1 200 000 \$	0 \$	0 \$	272 500 \$	0 \$	2 347 500 \$
Arts et culture	42 000 \$	0 \$	792 000 \$	4 020 000 \$	4 020 000 \$	0 \$	8 874 000 \$
Bibliothèque	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Eaux	5 000 563 \$	15 802 000 \$	10 859 000 \$	4 729 437 \$	230 000 \$	0 \$	36 621 000 \$
Génie et environnement	3 430 237 \$	40 575 763 \$	47 311 300 \$	43 026 700 \$	46 750 000 \$	40 950 000 \$	222 044 000 \$
Sécurité incendie	0 \$	568 500 \$	2 306 000 \$	75 000 \$	760 000 \$	3 025 000 \$	6 734 500 \$
Techno. de l'information et géomatique	0 \$	0 \$	0 \$	40 500 \$	25 200 \$	47 250 \$	112 950 \$
Loisirs	1 825 000 \$	11 375 000 \$	11 433 000 \$	39 005 700 \$	57 612 000 \$	14 635 000 \$	135 885 700 \$
Travaux publics	23 000 \$	6 482 000 \$	21 857 000 \$	2 907 000 \$	1 420 000 \$	1 165 000 \$	33 854 000 \$
Total	11 195 800 \$	76 003 263 \$	94 558 300 \$	93 804 337 \$	111 089 700 \$	59 822 250 \$	446 473 650 \$

VILLE DE VAUDREUIL-DORION

P.Q.I. 2025-2026-2027-2028-2029

Nature d'actif	En cours	2025	2026	2027	2028	2029	Total
Infrastructures	10 880 800 \$	67 540 263 \$	66 365 300 \$	51 108 837 \$	70 884 500 \$	48 110 000 \$	314 889 700 \$
Édifices administratifs	0 \$	3 815 000 \$	20 527 500 \$	1 657 500 \$	157 500 \$	157 500 \$	26 315 000 \$
Édifices communautaires et récréatifs	292 000 \$	1 789 500 \$	4 329 500 \$	39 227 500 \$	39 007 500 \$	7 632 500 \$	92 278 500 \$
Véhicules	0 \$	1 135 000 \$	3 016 000 \$	785 000 \$	865 000 \$	3 875 000 \$	9 676 000 \$
Ameublement et équip. de bureau	0 \$	0 \$	0 \$	40 500 \$	25 200 \$	47 250 \$	112 950 \$
Machinerie, outillage et équipements divers	23 000 \$	1 723 500 \$	320 000 \$	985 000 \$	150 000 \$	0 \$	3 201 500 \$
Terrain	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Autres	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Total des dépenses par nature d'actif	11 195 800 \$	76 003 263 \$	94 558 300 \$	93 804 337 \$	111 089 700 \$	59 822 250 \$	446 473 650 \$

**DÉPENSES
PAR NATURE**

VILLE DE VAUDREUIL-DORION

P.Q.I. 2025-2026-2027-2028-2029

ANNÉE ET
MODE DE
FINANCEMENT

	EN COURS	2025	2026	2027	2028	2029	Années ultérieures	TOTAL
Emprunts à l'ensemble	875 000 \$	12 760 000 \$	51 827 300 \$	65 182 060 \$	69 586 900 \$	42 950 000 \$	37 475 000 \$	280 656 260 \$
Emprunts à une partie	3 264 000 \$	7 000 000 \$	16 146 000 \$	5 687 740 \$	3 850 000 \$	9 960 000 \$	57 300 000 \$	103 207 740 \$
Subvention Québec	312 500 \$	9 636 000 \$	5 000 000 \$	0 \$	0 \$	7 500 000 \$	0 \$	22 448 500 \$
Fonds général	65 000 \$	257 500 \$	150 000 \$	190 500 \$	180 200 \$	47 250 \$	0 \$	890 450 \$
FPTJ	675 000 \$	1 755 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	372 500 \$	100 000 \$	0 \$	3 102 500 \$
Fonds roulement	528 000 \$	2 040 500 \$	1 646 000 \$	932 000 \$	1 020 000 \$	925 000 \$	0 \$	7 091 500 \$
Surplus	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Fonds de développement	0 \$	500 000 \$	4 000 000 \$	4 000 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 500 000 \$
Subvention fédérale	312 500 \$	5 000 000 \$	7 464 200 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 776 700 \$
Contribution SQI	500 000 \$	5 000 000 \$	2 300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 800 000 \$
Total	6 532 000 \$	43 949 000 \$	88 633 500 \$	76 092 300 \$	75 009 600 \$	61 482 250 \$	94 775 000 \$	446 473 650 \$

LÉGENDE

 PS	Planification stratégique	 PPEV	Plan directeur des parcs et espaces verts
 PC	Politique culturelle	 PE	Politique environnementale
 PFA	Politique familiale et des aînés	 PVE	Politique du vivre-ensemble
 PIL	Programme d'intégration en loisirs	 PPH	Plan d'action à l'égard des personnes handicapées
 PRO	Politique de reconnaissance et de soutien des organismes culturels, sportifs et communautaires	 ACC	Adaptation aux changements climatiques

RÉHABILITATION DU SECTEUR VIEUX-DORION

SGE-22-001

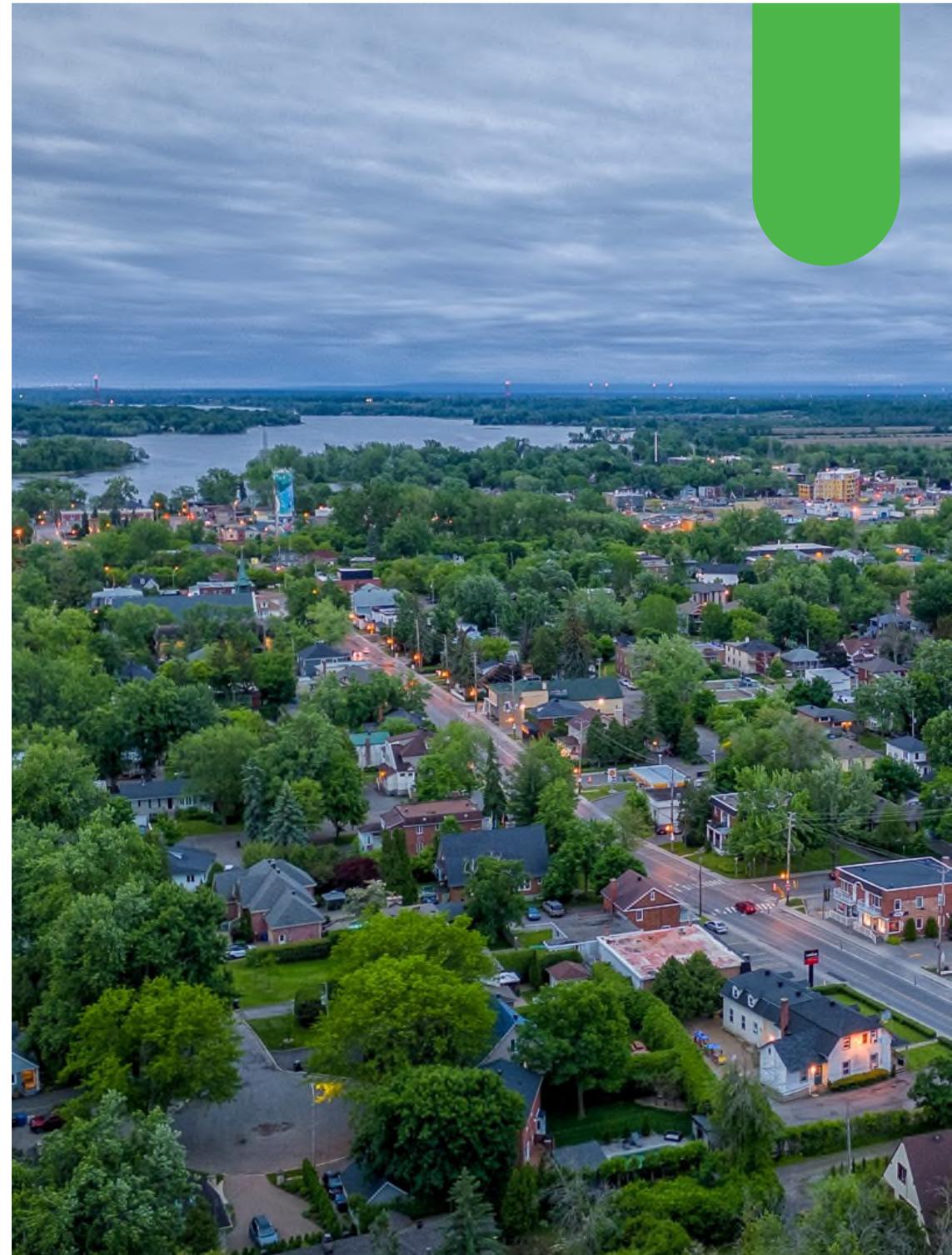
Travaux prévus en phases de 2026 à 2028

- Remplacement des conduites d'aqueduc et d'égouts
- Séparation du réseau d'égouts unitaire
- Construction d'un réseau d'égout pluvial et d'un nouvel émissaire vers la baie de Vaudreuil

- Bénéfices : diminution de l'apport en eau aux stations de pompage du réseau d'égout sanitaire et à l'usine d'épuration
- CA requis du ministère de l'Environnement
- Admissible à une aide financière PRIMEAU du MAMH :
 - Possibilité de déposer deux demandes d'aide financière de 7 M\$ / demande

21,5 M\$

ACC





PVE



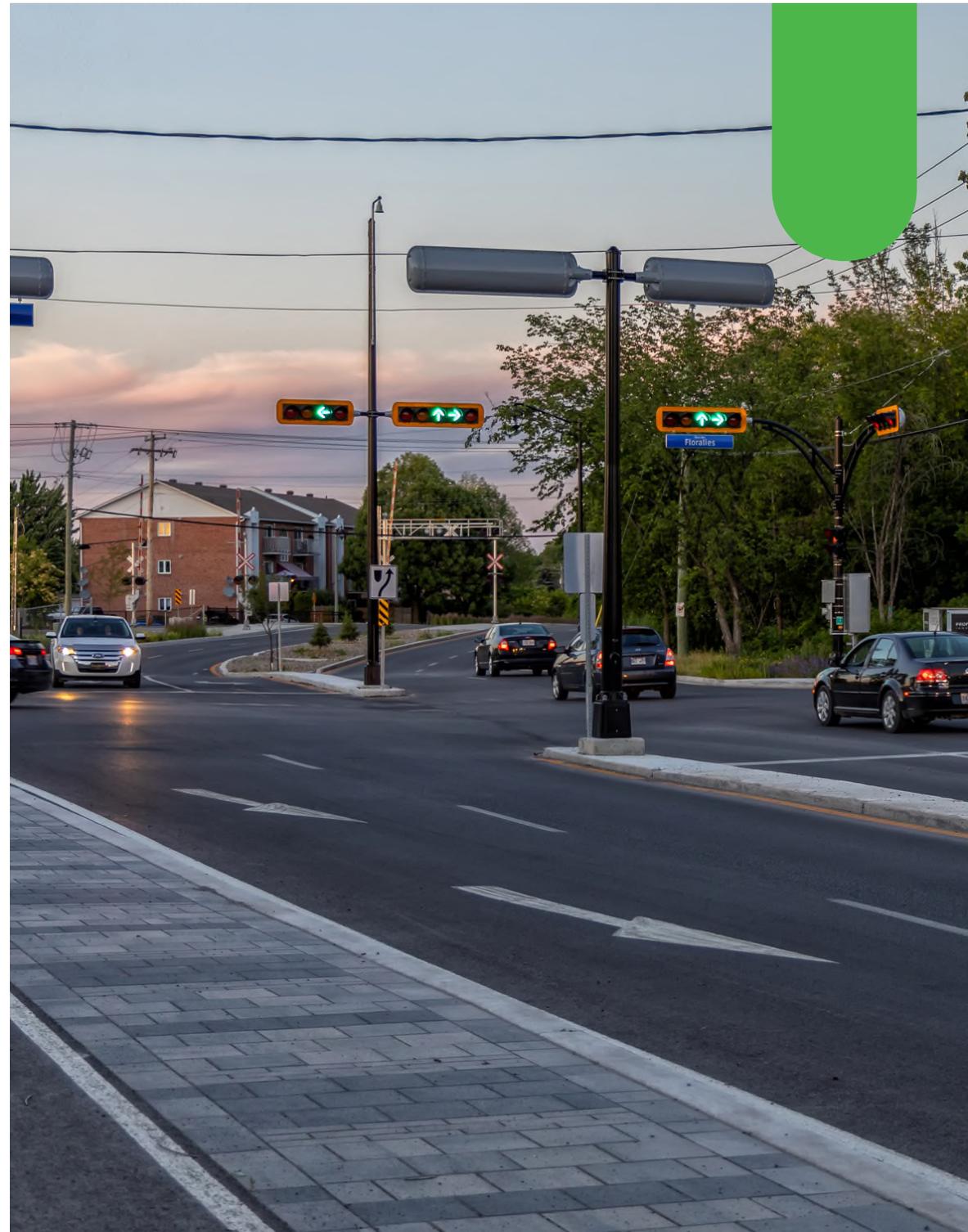
ÉLARGISSEMENT CITÉ-DES-JEUNES – PHASE 2

SGE-22-011

Travaux prévus en 2025

- De la rue Henry-Ford à la rue des Floralies
- Voie cyclable
- Réaménagement de la rue White

15,7 M\$



RÉAMÉNAGEMENT DU BOULEVARD DE LA CITÉ-DES-JEUNES – CARREFOUR GIRATOIRE ET VOIE CYCLABLE

SGE-27-001

Travaux prévus en 2026 et 2027

- Travaux de voirie ultime de la route 340 dans le cadre du projet de l'HVS
- Travaux inclus :
 - conduite d'aqueduc de la Gare à Henry-Ford
 - servitudes/acquisitions
 - enfouissement Hydro-Québec et télécom

15 M\$



PASSERELLE MULTIFONCTIONNELLE SUR LE BOULEVARD DE LA CITÉ-DES-JEUNES (au-dessus de l'A30)

SGE-23-012

Travaux prévus en 2026 et 2027

- Possibilité d'une aide financière en fonction des programmes disponibles

4,5 M\$



AUGMENTATION DE LA CAPACITÉ DU RÉSEAU D'ÉGOUT SANITAIRE - Secteur Dorion

ÉGOUTS – PPU HARWOOD PHASE 1

SGE-24-007

- Construction de deux nouveaux postes de pompage
- Conduite de refoulement
- Modification court terme aux postes Chicoine et Stroud
- Remplacement conduite refoulement de Stroud à Lotbinière

- 2025 à 2027

20 M\$



AUGMENTATION DE LA CAPACITÉ DU RÉSEAU D'ÉGOUT SANITAIRE - Secteur Dorion

ÉGOUTS – PPU HARWOOD PHASE 2

SGE-24-009

- Volet usine : 28,6 M\$
- Volet poste de pompage : 19,9 M\$
- Volet interception : 17,4 M\$
 - Plus taxes, coûts indirects et honoraire professionnels
- 2025 à 2029

80 M\$



RÉFECTION/RÉAMÉNAGEMENT RUE CHICOINE

SGE-25-001

- Construction d'une voie cyclable, de trottoirs et d'une bande végétalisée
- Aide financière : 2,464 M\$
- Les travaux doivent être complétés pour 2026

- Début des travaux : 2025

14 M\$

ACC

PS



Photo à titre d'exemple

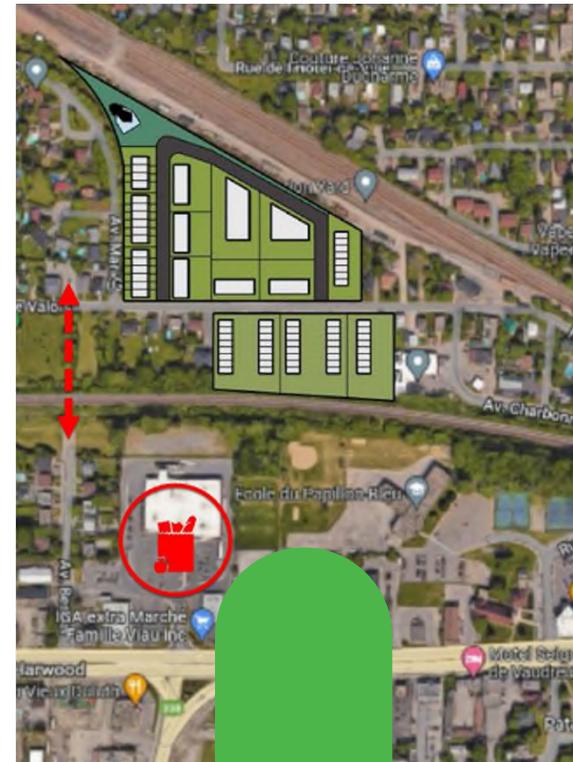
Service des travaux publics

GARAGE MUNICIPAL

TP-25-002

- Libère un potentiel de redéveloppement résidentiel à un endroit intéressant (à 500 m de la gare et entouré d'une zone résidentielle)
 - Bien positionné pour le secteur d'activités
 - Possibilité de partir d'une page blanche pour optimiser le développement du site
-
- 2025 à 2027

25 M\$

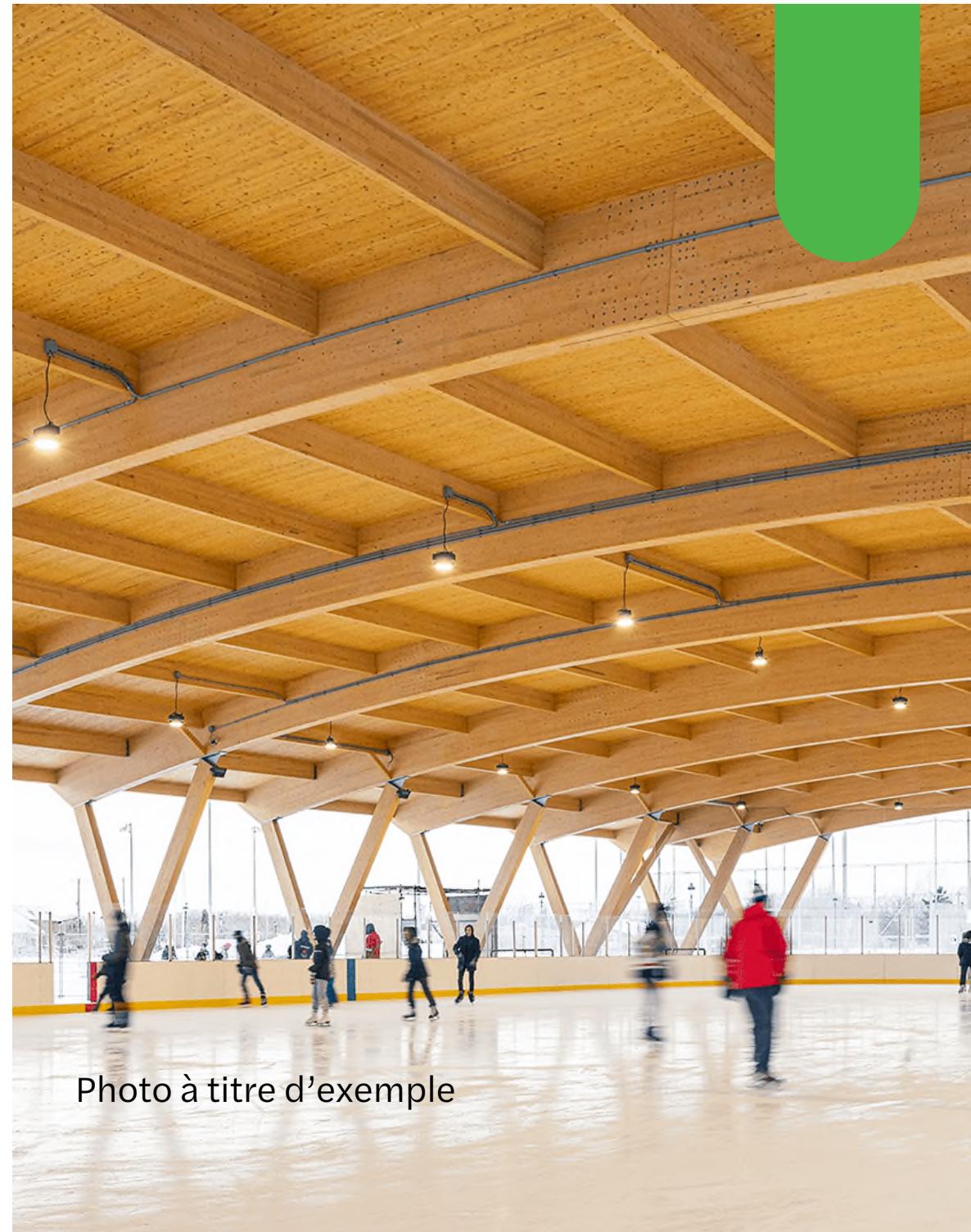


PATINOIRE RÉFRIGÉRÉE AVEC TOIT PARC-ÉCOLE DES QUATRE-SAISONS

SLC-26-001

- Patinoire réfrigérée couverte
- Bâtiment de service
- Deux terrains de pickleball
- Autres aménagements à prévoir :
 - Pickleball / pétanque
 - Surface patinable de novembre à avril
 - Mai à octobre : plateaux sportifs en période estivale et camps
- 2025-2026

13,9 M\$



BÂTIMENT DE SERVICE
ET D'ENTRETIEN
(+/- 12 x 21 m ou
39.3 x 68.9 pi)

PATINOIRE RÉFRIGÉRÉE
(60.9 x 25.9 m ou
196.8 x 82 pi)

TOITURE DE PATINOIRE

ESTRADES

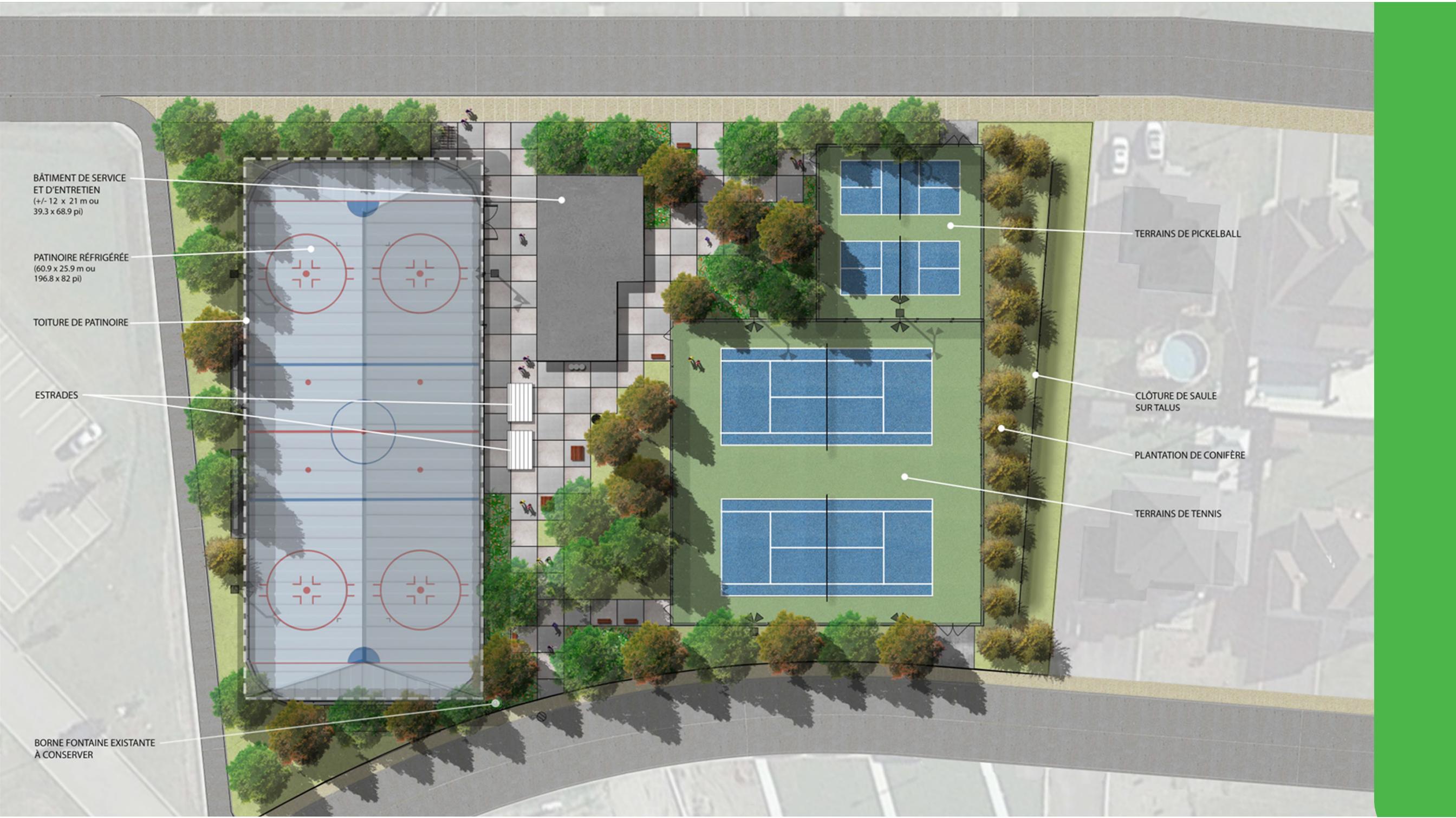
BORNE FONTAINE EXISTANTE
À CONSERVER

TERRAINS DE PICKELBALL

CLÔTURE DE SAULE
SUR TALUS

PLANTATION DE CONIFÈRE

TERRAINS DE TENNIS



TERRAINS DE BASKETBALL | RÉSERVE D'EAU

SLC-24-074

- Aucun terrain de dimension réglementaires actuellement à Vaudreuil-Dorion
 - Utile de jour en mode scolaire
 - Soir et fin de semaine : pratique libre et organismes
 - Statistiques de joueurs de Vaudreuil-Dorion à venir
 - Étude de faisabilité à démarrer
-
- 2025

1,9 M\$

PVE

PPEV

PS

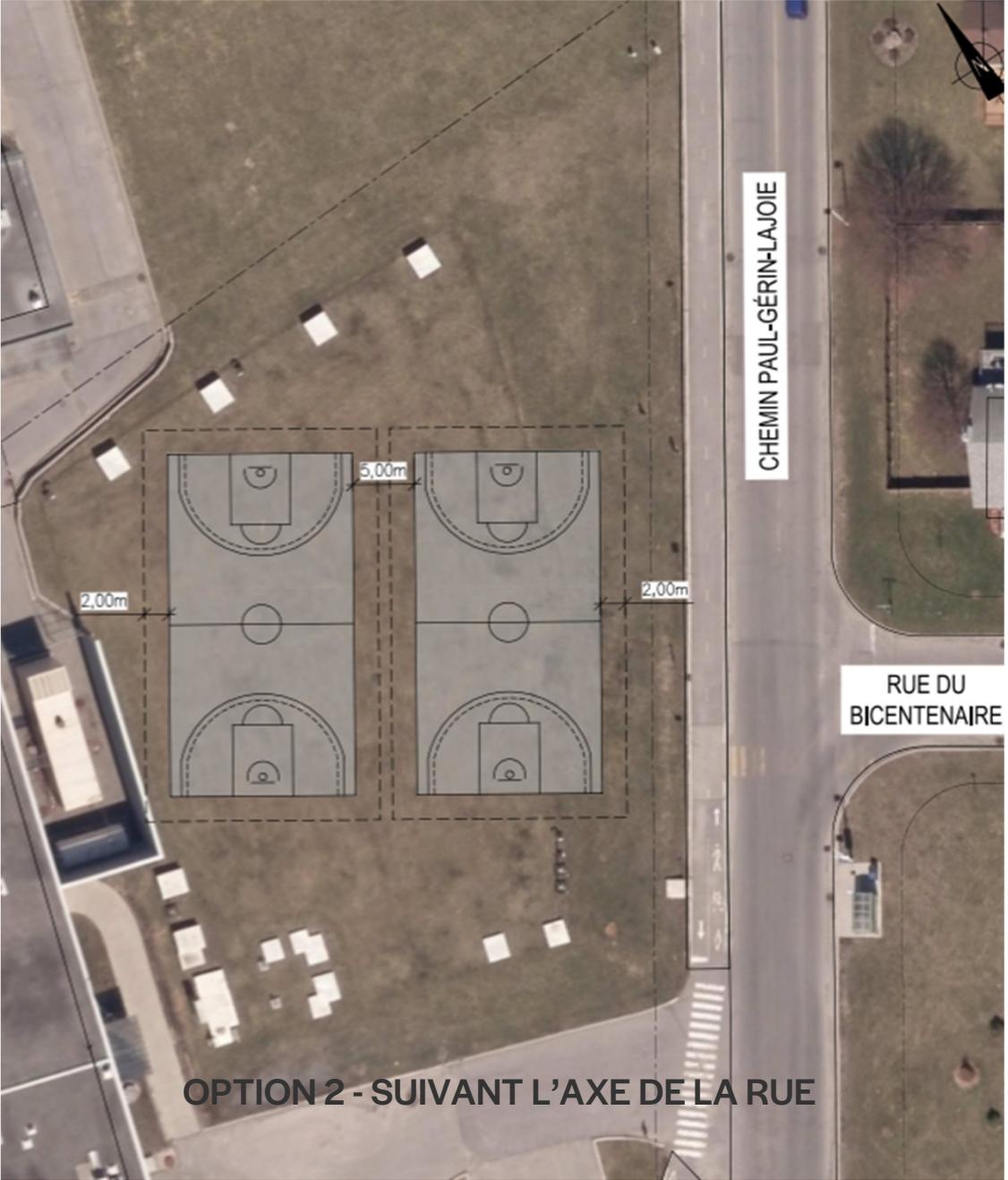
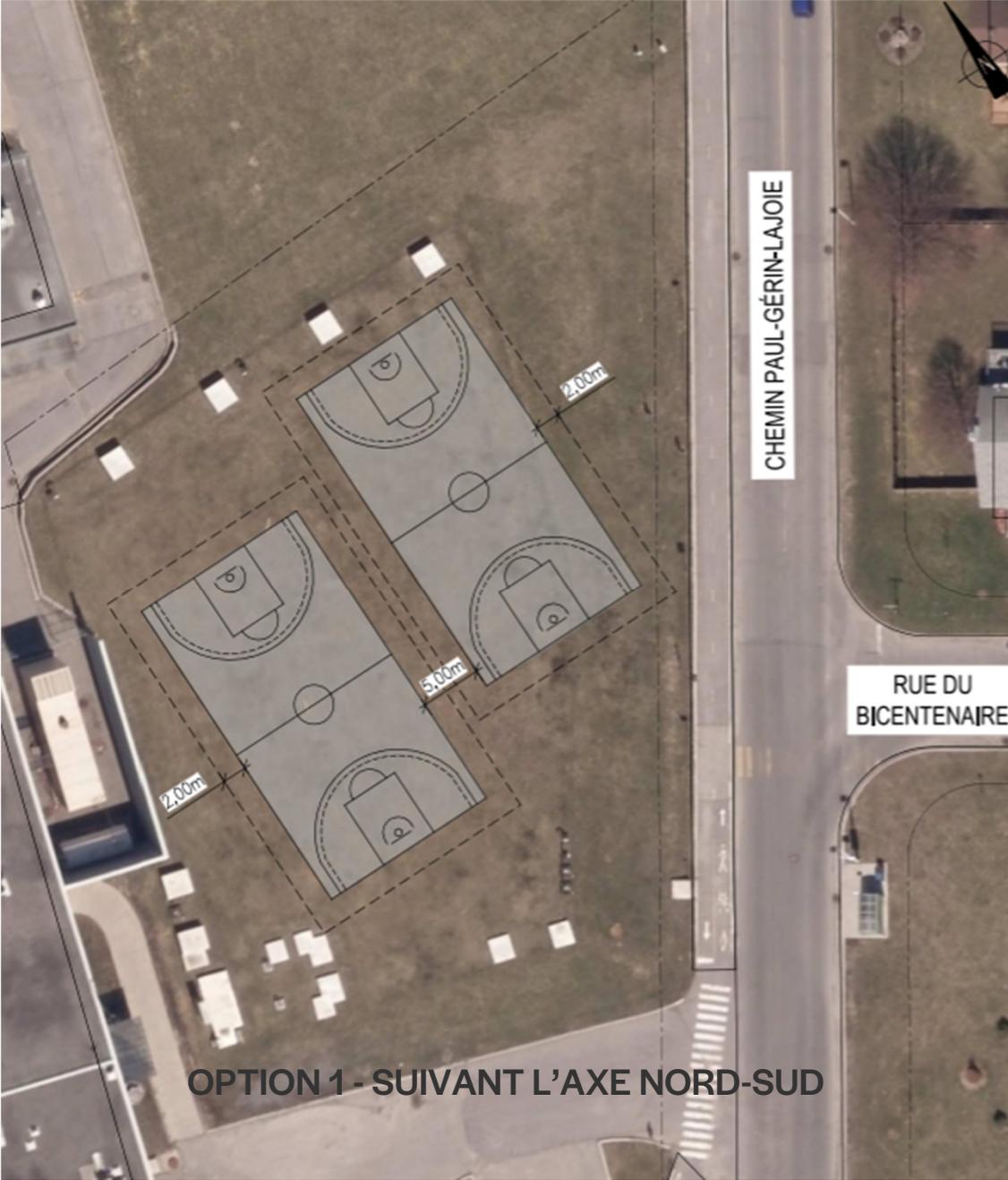
PRO

PFA



Photo à titre d'exemple

CROQUIS PRÉLIMINAIRES



AMÉNAGEMENT DU PARC PAUL-GÉRIN-LAJOIE

SLC-25-080

- Ajout de deux terrains de volleyball, pour un total de six
 - Ajout d'une fontaine à boire
 - Ajout d'éclairage permanent pour le parc de planches à roulettes et les terrains de volleyball
 - Ajout d'une zone d'entraînement comme présenté au budget participatif
 - Ajout d'une dalle de béton pour recevoir le conteneur en été
 - Ajout d'estrades et d'une zone d'ombre pour les joueurs
 - Changement de la douche pour pieds
-
- 2025

675 000 \$

PPH

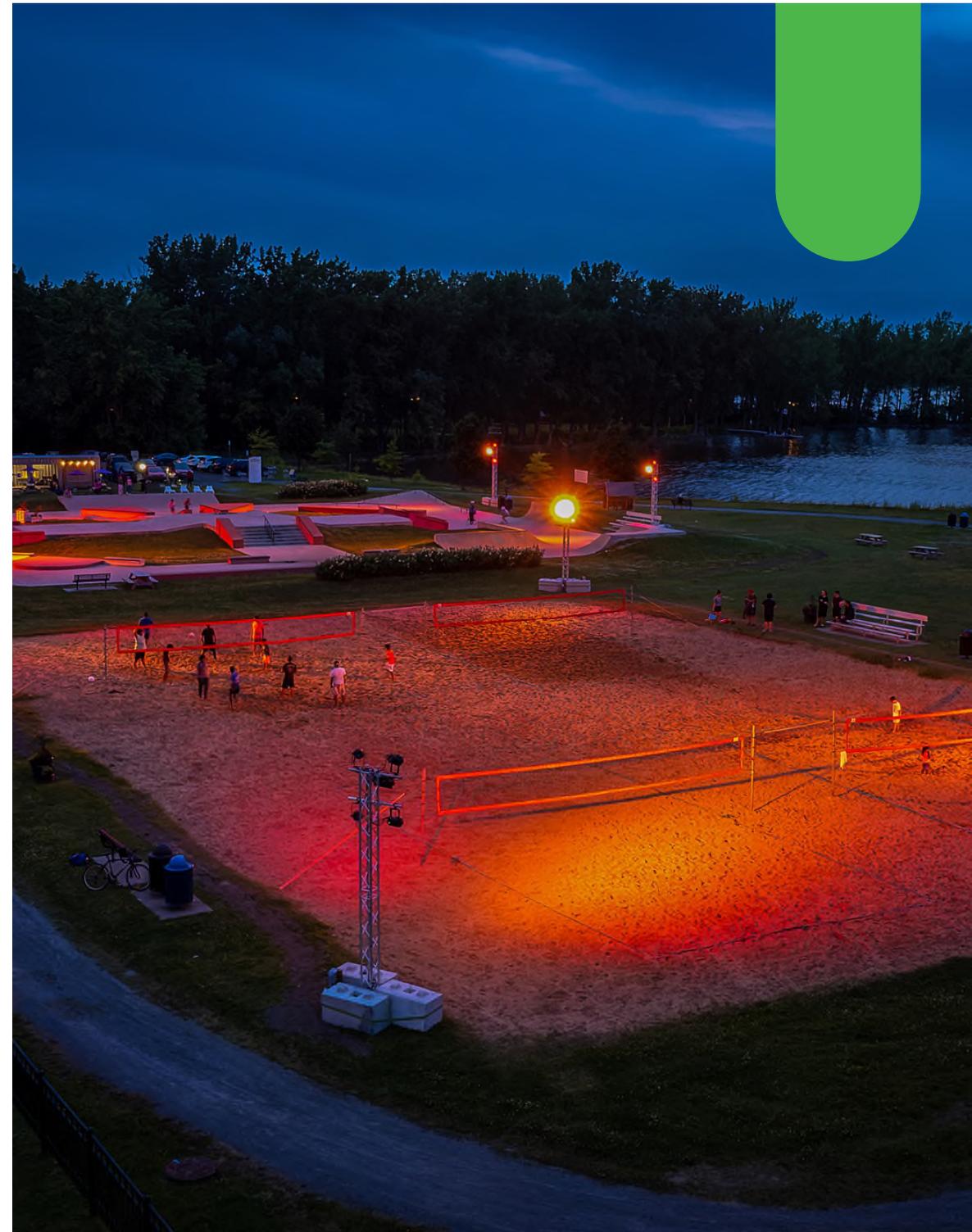
PVE

PPEV

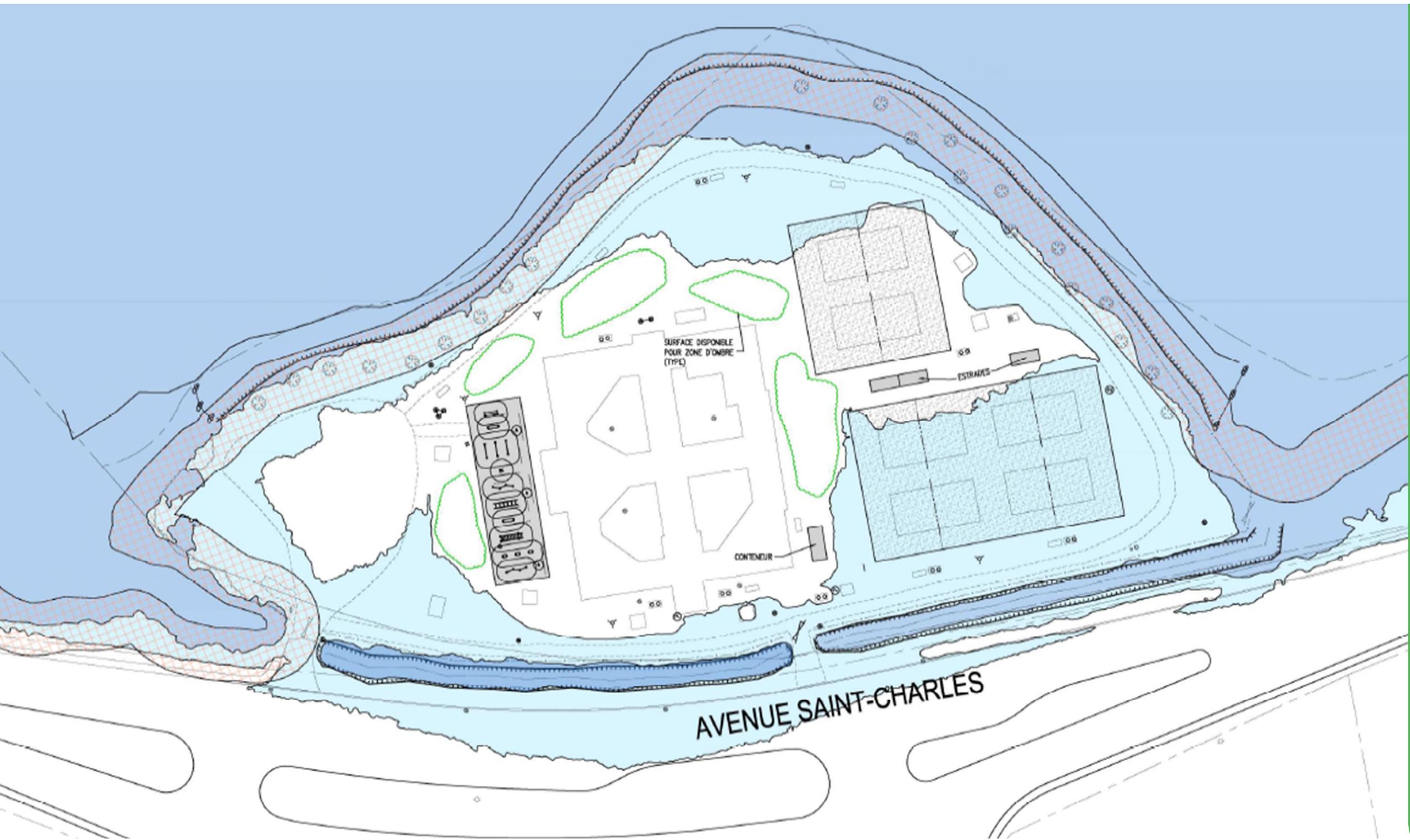
PS

PRO

PFA







AVENUE SAINT-CHARLES

SURFACE DISPONIBLE
POUR ZONE D'OMBRE
(TYPE)

ESTRANAS

CONTENEUR



TERRAIN SYNTHÉTIQUE À L'ÉCOLE DES ÉCHOS

SLC-25-004

- 2025
- 1/3 Ville de Vaudreuil-Dorion et 2/3 subvention



1,45 M\$

PS

PPEV





PÉRIODE DE QUESTIONS

